

På hemhyra.se

XXXXXX. detta har häänt sen sist.

XXXXXX. detta har häänt sen sist.

Göteborg

De vill bo under sam

Intresset för att bo gemensamt i kollektiva former ökar

Föreningen "Under samma tak" har greppat tag i en gammal dröm och planerar ett eget gemenskapsboende. Inom fem år hoppas de kunna flytta in i ett kooperativt hyreshus i centrala Göteborg.

»– Jag har testat idén en gång tidigare, men då blev det inget. Men den här gången är vi fast beslutna att lyckas, säger Agneta Starfelt, initiativtagare till föreningen "Under samma tak".

Gruppen på åtta personer letar just nu efter ett bostadsbolag som är villiga att både samarbeta och bygga för att kunna förverkliga sin dröm om ett gemenskapsboende.

Möjligheten att dela vardagen med gemensam matlagning och umgänge på nära håll lockar mest.

Gruppen har bland annat kontakter med de kommunala bolagen inom Framtiden-koncernen och hoppas att diskussionerna ska leda fram till byggstart av ett nytt hus eller en möjlighet att ta över ett befintligt.

Men de har en del att jobba mot. Trots att intresset för gemenskapsboenden/kollektivhus verkar växa bland allmänheten möter gruppen ett motstånd.

– Det finns ingen metod för att möta sådana som vi. Bostadsbolagen och fastighetskontoren tänker normativt. Det är underförstått mamma-pappa-barnnormen som gäller.

– Att planera utifrån andra behov blir avvikande och stämmer inte med de gällande regelsystemen, säger Agneta Starfelt.

FOTO: MATHILDA Nwachukwu



lvrar för gemenskap. Föreningen "Under samma tak" hoppas kunna flytta in i ett gemensamt bostadsområde på stranden i Göteborg inom fem år. En inspirationskälla för föreningen är kollektivhuset i Göteborg.

Målet för "Under samma tak" är att ha ett hus med omkring 40 lägenheter. Kooperativ hyresrätt, ett mellanting mellan hyresrätt och bostadsrätt, ser de som mest passande då gruppen själva vill ha kontroll över in- och utflytningar.

Formen stoppar nämligen möjligheten för medlemmar att sälja sin lägenhet då varje person hyr av föreningen. Därmed

blir det föreningen som avgör vem som får hyra en ledig lägenhet om och när någon flyttar ut.

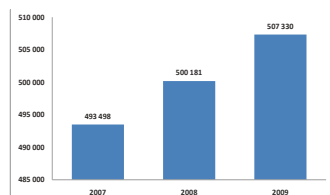
Flera i gruppen talar om den nya fasen i livet som börjar nu, då flera har utflugna barn och ett långt yrkesliv bakom sig.

– Nu jäklar kommer vi och vi nöjer oss inte, vi vill ha allt, säger Agneta Starfelt. ☺

Mathilda Andersson Nwachukwu

[Läs mer på www.hemhyra.se](http://www.hemhyra.se)

Göteborgarna blir allt fler



Göteborgs befolkning fortsätter att växa.

Källa: Statistiska Centralbyrån (SCB)

Gräfik: Daniel Eckhardt

Göteborg

Satsar på ungdomspanel

» Bostadsbolaget i Göteborg inrättar en särskild ungdomspanel. 18 ungdomar mellan 10-17 år som bor i något av bolagets områden ska via panelen få möjlighet att tycka till om sitt bostads-

område och komma med förslag till förändringar. Åtgärder för större trygghet, ökad gemenskap och möjlighet till en meningsfull fritid är några av de frågor som panelen ska arbeta med. ☺ETP

Göteborg

Chalmers bygger nytt på taket

» Chalmers Studentbostäder bygger 100 nya studentlägenheter på Gibraltargatan i centrala Göteborg. Två ytterligare våningar skall byggas ovanpå det nuvarande studenthemmet Emilsborg. Nybyg-

get sker samtidigt som Emilsborgs drygt 300 lägenheter renoveras. De 100 nya lägenheterna blir främst tvåor, tänkta för par och kompisar. Byggstarten är planerad till maj månad. ☺ETP

Ma tak



enskapsboende på södra eller norra älv-
t Bo i gemenskap/Kornet i Mölndal.-

»Fakta Bo gemensamt

I Göteborg/Mölndal finns fyra kollektivhus, Majbacken, Stacken, Trädet och Kornet. Intresseföreningen BOIHOP arbetar för att fler kollektivhus/gemenskapsboenden ska byggas i Göteborgs-regionen. Mer information om kollektivhus finns på www.kollektivhus.nu

Göteborg



FOTO: ERIK YNGVESSON

Livlig diskussion. Idéerna var många när ett 25-tal intresserade Lövgärdesbor samlades för att diskutera hur Lövgärdesparken kan utvecklas. Drygt tre miljoner kronor finns för förändringsarbeten.

Stora planer för parken

Lövgärdesbor deltar aktivt i förändringsarbetet

En större bollbänge, nya badbryggor och kanske en scen eller dansbana på gräsmattan bakom skolan. Idéerna var många när Lövgärdesborna inbjöds att diskutera hur Lövgärdesparken ska rustas upp.

» – Det är framförallt tre platser i parken som vi kommer att arbeta med, säger Liv Sonntag, projektledare från park- och naturförvaltningen. Men vi tror att det görs bäst genom att de som bor här och känner området, själva är engagerade och aktiva i förändringsarbetet.

Parkområdet som ligger mellan torget, Surtebadet och norra Lövgärdet är stort och det är ett av skälen till att förändringsarbetet koncentreras till tre platser,

området kring lekplatsen Rävlyan, Surtebadet och gräsmattan bakom Lövgärdeseskolan.

Under hela våren kommer projektledningen att samla in idéer och förslag från Lövgärdesborna och de ligger sedan till grund för det upprustningsarbete som under resten av året ska genomföras i parken. ☺

Eva Thorpenberg-Paulsson

»Fakta parkprojektet

Upprustningen av Lövgärdesparken är en del av EU-projektet MP4. Utöver EU-pengar finansieras projektet gemensamt av park och naturförvaltningen, SDF Gunnared, Stena Fastigheter och Bostads AB Poseidon. Även Hyresgästföreningen deltar i samarbetet men inte i finansieringen.

Hem & Hyra frågor

»Skulle du vilja bo i kollektiv?»



Maria Popov, 24, Göteborg.

– Jag vet egentligen inte så mycket om vad det innebär att bo i kollektiv. men det innebär väl att bo ihop och dela på utgifterna. Det skulle kunna vara något för mig bara man kommer överens.



Bente Wikman, 49, Göteborg.

– Ja, jag är sällskapssjuk av mig. Det skulle vara idea-

listiskt att kunna krypa in till sig själv och ändå kunna söka sällskap när man vill. Sedan beror det på vem man bor med, det bästa är nog en blandning av olika människor.



Aina Florin, 27, Göteborg

– Ja, jag gör redan det. Jag trivs inte att bo ensam, så nu är vi tre som bor ihop sedan i augusti och det funkar jättebra. Vi har varsin matdag där man både lagar middag och lunchlåda, de övriga fyra dagarna lagar man det själv.



Martin Edvall, 27, Göteborg.

– Ja, jag tror jag skulle trivas med det. Man får mer gemenskap och kan umgås med andra i närheten. Det som kan vara negativt är att det blir fler kompromisser, fler hänsyn att ta.

Göteborg

Billigast bo i Bergsjön

» I Torslanda ligger medelhyran för en allmännyttig lägenhet på 65 kvadratmeter på 6 380 kronor i månaden. I Bergsjön däremot kostar en lika stor lägenhet i genomsnitt 3 999 kronor. Det fram-

går av nytänkbara upplagan av "Det växer och det knakar - Kalla fakta om boendet i Göteborgsregionen 2010" som givits ut av Hyresgästföreningen Region Västra Sverige. ☺ ETP



FOTO: ERIK YNGVESSON

Erstatter nyckelknippen i allt fler hus.

Göteborg, Västsverige

Nutidens nyckel

» Snart är de metallskramliga nyckelknippen ett minne blott. I allt fler hyreshus införs nu i stället så kallade Aptus-nycklar, en elektroniskt programmerad personlig nyckelbricka. ☺ ETP