

# Verksamhetsberättelse för Kollektivhus NU 2008-09

Verksamhetsberättelsen täcker perioden från årsmötet 2008 till årsmötet 2009.

## Styrelsearbete

På årsmötet 15 mars 2008 valdes följande styrelse: ordförande Dick Urban Vestbro, Tullstugan/Stockholm; kassör John Fletcher, Tersen/Falun; ledamöterna Elisabeth Olszon, Majbacken/Göteborg; Hans von Zeipel, Svärdet/Stockholm, Gunnel Torstensson, Trekanten/Stockholm, Taru Niemi, Fiolen/Lund samt suppleanterna Elsa Grip, Slottet/Lund; Margareta Ossbahr och Maud Widar båda Stolplyckan/-Linköping. Elisabeth Olszon valdes till vice ordförande. Taru Niemi avgick strax efter årsmötet. Ingela Blomberg, Föreningen Framtiden/Stockholm har under året adjungerats.

Styrelsen har haft följande sammanträden: 16/3 i Svärdet/Stockholm, 31/5 i Tunnan/Borås; 6/9 i Trekanten/Stockholm, 8/11 i Blomstret/Gävle samt 10/1 2009 i Tullstugan/Stockholm. Alla har varit beslutsmässiga. Mötet i Borås kombinerades med en fest med de boende samt med studiebesök till kollektivhuset Stacken, ett samkväm i Majbacken/Göteborg, deltagande i Hammarkullfestivalen och ett besök till det intressanta utvecklingsprojektet Lillhagen i Göteborg. Mötet i Trekanten kombinerades med studiebesök i den nya bogemenskapen Sjöfarten i Hammarby Sjöstad och i Cigarrlådan, Hökarängen. Mötet i Gävle kombinerades med en festmiddag tillsammans med de boende i Blomstret och studiebesök i Gävle. Studiebesöken har starkt bidragit till förbättrade kunskaper och till att föreningen stärkts genom värdefulla personliga kontakter.

Under hela året har styrelsen fört intensiva och utvecklande diskussioner per e-post. Ibland har beslut fattats per e-post. Antalet e-postmeddelanden uppgår till cirka tio per vecka.

## Medlemmar

Vid slutet av 2008 hade Kollektivhus NU 38 föreningar som medlemmar. Av dessa är 35 befintliga kollektivhus och 3 intresseföreningar för kollektivhusboende. Cirka 5 återstår att värva som medlemmar och för ytterligare 5 råder osäkerhet om de fungerar som bogemenskaper. För de osäkra och för de som behöver påminnas om medlemsavgift har styrelsen utsett 'faddrar'. En lista med samtliga bogemenskaper och intresseföreningar uppdateras kontinuerligt av ordföranden. Här finns även en lista på hus som avkollektiviserats. Föreningen hade vid årets slut 32 individuella stödmedlemmar plus 17 stycken från tidigare år.

Under året har kontakten med medlemmarna intensifierats genom styrelsemedlemmarnas besök till olika kollektivhus, genom en mer aktiv hemsida, genom anordnandet av Öppet hus och ett seminarium, och genom utskick av nyhetsbladet *Bo tillsammans*, ett elektroniskt nyhetsbrev och annan information.

Genom webbplatsen och på annat sätt har människor hört av sig med frågor av olika slag. De flesta har uttryckt intresse för att bo i kollektivhus. De har hänvisats till listan över medlemmar och möjligheten att annonsera på hemsidan. En del har uttryckt intresse att bli stödmedlemmar. Styrelsen har förberett planer för att bilda en lokalgrupp för kollektivhus i Skåne, med en funktion som liknar Föreningen Framtiden i Stockholm och BOIHOP i Västsverige.

## Öppet hus

I oktober 2008 ordnades Öppet hus i kollektivhusen som vanligt. Inte mindre än 18 hus deltog. En lista på dessa lades ut på hemsidan och skickades till medier av olika slag. Alla cirka 300 prenumeranter på föreningens nyhetsbrev fick inbjudan. På detta sätt spreds information om kollektivhus även om inte alla tog tillfället att komma till Öppet hus. Kollektivhuset Tunnan i Borås hade 250 besökare medan Sjöfarten i Stockholm räknade in 206 stycken. Andra hus hade 20-120 besökare.

kare. De allra flesta kom för att sätta sig in i vad det innebär att bo i gemenskap. Det stora antalet besökare visar att det finns ett stort intresse för kollektivhus.

## Webbplats

Hösten 2008 togs webbplatsen (<http://www.kollektivhus.nu/>) över av Hans von Zeipel. Han har uppdaterat informationen kontinuerligt, bland annat med en lista över artiklar, radioprogram, forskningsrapporter med mera om bogemenskap. Webbplatsen har också fått en sektion på engelska och en särskild plats för den internationella konferens som planeras till maj 2010. Även en sektion på tyska planeras. Under året har två elektroniska nyhetsbrev sänts ut till de som registrerat sig (565 personer i slutet av året). På webbplatsen kan man ladda ner årsmötesprotokoll, verksamhetsplan, nyhetsbladet *Bo Tillsammans* med mera. Styrelsen undersöker om man kan hitta ett billigare webbhotell.

## Bo Tillsammans

Nyhetsbladet *Bo Tillsammans* har under året kommit ut med tre nummer. Ansvaret för bladet roterar mellan olika kollektivhus i landet. Ingrid Sillén har skött layout och slutlig redigering. Bladet har sänts ut till medlemsföreningarna, till prenumeranterna på webbplatsen och i viss mån till media.

## Seminarier

Årsmötet 2008 gav styrelsen i uppdrag att genomföra ett seminarium om regelverk och upplåtelseformer. Ett sådant genomfördes 22 november i kollektivhuset Tullstugan, Stockholm med närmare 50 deltagare. Seminariet dokumenterades i form av en rapport som sänts ut till deltagarna och till föreningens medlemmar. Rapporten kan laddas ner från webbplatsen. Seminariet gav värdefull kunskap som föreningen bör använda för fortsatt arbete för att förbättra förhållandena för kollektivhusen.

Styrelsen har också sökt få till stånd ett seminarium med bostadsföretag i Skåne istället för det som ställdes in 2007. Kontakter med den nya bogemenskapen Landgången har tagits för att söka kombinera ett seminarium med kunskap om Landgångens speciella erfarenheter av upplåtelseformer med mera.

## Internationell konferens

Under året har föreningen beslutat organisera en internationell konferens om kollektivhus och andra alternativa boendeformer i Malmö 5-9 maj 2010. Initiativet togs av Kerstin Kärnekull i samband med hennes besök hos den växande rörelsen för 'cohousing' i USA. En arbetsgrupp har bildats för konferensen, bestående av Kerstin Kärnekull, Bertil Egerö och Dick Urban Vestbro. Internationellt kända talare är vidtalade. Nätverk för bogemenskap har spårats upp i många länder och en lista gjorts för inbjudningar till konferensen. Redan innan formella inbjudningar gått ut har konferensen väckt stort intresse. Cirka 180 deltagare förväntas komma, varav 3/4 från andra länder.

## Samhällsdebatt

En av föreningens viktigaste uppgifter är att informera om bogemenskapens fördelar för social gemenskap, enklare vardagsliv, jämställdhet och för utveckling av hållbara livsstilar. Under året har styrelsen sökt uppnå detta genom att ta initiativ till artiklar och program i radio/TV, ordna Öppet hus, göra webbplatsen mer intressant, genom kontakter med Äldreboendedelegationen, Hyresgästföreningen med mera. Flera positiva artiklar har skrivits i olika typer av tidningar. Länkar till dessa har lagts ut på webbplatsen. Webbplatsen har fungerat som ett sätt för journalister att

skaffa bakgrundsinformation om kollektivhus. Det har också gjorts radioprogram om kollektivhus med medverkan från styrelseledamöter och medlemmar.

## Övrigt

Under året har styrelsen försökt driva frågan om dokumentärfilm vidare. Ett antal intresserade personer finns i Göteborg och Stockholm, men ännu har styrelsen inte kunnat hitta medel för finansiering.

Frågan om uppföljning av det forskarseminarium som ordnades 2007 har diskuterats och viss mån förts vidare till Äldreboendedelegationen och andra, men inget konkret projekt har förverkligats.

Styrelsen har under året fattat beslut om en logotyp för föreningen. Den är utformad av Gun Hammer och ska redovisas på årsmötet. Samma logga, men med annan text, ska användas för den internationella konferensen.

Boken *"Gemenskap och samarbete – att bygga upp och bo i kollektivhus"* som föreningen gett ut tillsammans med de allmännyttiga företagens paraplyorganisation SABO, har föreningen fortsatt att sälja under året. Detta har gett ett välbehövligt ekonomiskt tillskott. Det finns 85 böcker kvar (och fler på SABO).

Styrelsen har tagit hand om pärmar med äldre material om föreningen Kollektivhus NU och om enskilda kollektivhus. Materialet har sorterats upp systematiskt så att dokument enkelt kan hittas. I arkivet finns även pressklipp och många bilder. Diskussioner har förts med kollektivhuset Färdknäppen om möjligheten att förvara arkivet i dess lokaler när Dick Urban Vestbro slutar för gott på KTH, där några hyllmeter med litteratur och pärmar har förvarats hittills.

## Slutord

Styrelsen har under året präglats av gott samarbete, många initiativ och stor villighet att utföra beslutade uppgifter. Styrelsen anser att den i hög grad (men inte helt) verkställt den verksamhetsplan som fastställdes vid senaste årsmötet. Föreningen har etablerat värdefulla kontakter med medlemmarna, bostadsföretag och med medierna. En god grund har lagts för ett fortsatt aktivt arbete.

För styrelsen



Dick Urban Vestbro  
ordförande