



## Protokoll från styrelsemöte i Kollektivhus NU den 7 december 2013 i kollektivhuset Södra Station, Stockholm

*Närvarande:* Bertil Egerö, Ulrika Egerö, Karin Yttergren-Sahli, Inga Alander, Eva Norrby, Anita Persson, Niklas Krantz, Dick Urban Vestbro. *Anmäلت förhinder:* Birgitta Nordström

Elsa Grip från valberedningen närvarade i början av mötet och frågade vilka av nuvarande styrelse som kunde tänka sig att kandidera till nästa styrelse. Hon bad också om tips på kandidater till den nya styrelsen.

<b>1. Formalia</b>	<u>Ansvar</u>
<p><b>Beslöts</b> att Dick Urban är ordförande, Niklas sekreterare och Karin justerare för mötet. <b>Beslöts</b> att godkänna dagordningen, med hemsidan nedflyttad som sista punkt.</p>	
<b>2. Principdiskussion</b>	
<p><i>a. Hur nå ut till yngre hushåll?</i> Följande synpunkter framkom i diskussionen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kostnader i nybygge är ett hinder för yngre hushåll att bo i kollektivhus. T ex är detta fallet i Malmö där KiM blir för dyrt för många. Ett seminarium om byggkostnader föreslås. Ska vi alliera oss med t ex Hyresgästföreningen?</li> <li>- Medborgardagen i Göteborg i mars 2014 kan vi hålla kontakt med och sedan delta i bostadsriksdagen. Inga håller kontakt med arrangörerna för medborgardagen.</li> <li>- Samarbete är även lämpligt med Föreningen för bygggemenskaper. Det är ett sätt att minska byggkostnaderna.</li> <li>- Vi måste också framhålla att man kan bo mindre om man bor i kollektivhus. Man får ju så mycket mer genom de gemensamma utrymmena.</li> <li>- Vi bör ha mer bilder och reportage om hur bra det är för barnfamiljer att bo i kollektivhus.</li> <li>- I Örebro är det inga problem att intressera yngre, men de får inte flytta in för de måste ha poäng i kön (dvs lång kö-tid). Där borde Kollektivhus NU kunna göra något.</li> <li>- Fredrik von Platen (fd chef för Boverket och boende i seniorkollektivet Bataljonen i Karlskrona) har skrivit en intressant debattartikel om skenande byggkostnader. Han sitter i regeringens nybyggarkommitté. Kollektivhus NU kan använda honom vid något arrangemang.</li> <li>- Kombo skriver ev. till Familjebostäders styrelse (och offentligt) om att FB nu inte längre vill bygga kollektivhus.</li> </ul>	<p style="text-align: center;">Inga</p> <p style="text-align: center;">Niklas</p>
<p><i>b. Hur nå beslutsfattare?</i> Vi återkommer nästa år om ev. uppvaktning av jämställdhetsministern. Inga har kontakt med politiker i Göteborg. Dunderbacken har en marknadsföringsplan där det ingår att kontakta stadsdelsförvaltningen. <b>Beslöts</b> be Ulrika sända planen till styrelsen.</p>	Ulrika
<p><i>c. Väcka opinion</i> Anita hade skickat en text med tankar kring detta ämne, se bilaga. Frågan om lista på resurspersoner diskuterades, t ex hur man ordnar låsfunktioner eller utformar kök i ett kollektivhus. Idag hänvisar Dick folk som hör av sig till de han vet har särskilda kunskaper. <b>Beslöts</b> att i nästa utskick uppmana medlemmarna att komma med namn på resurspersoner. <b>Beslöts</b> att Anita upprättar en lista på resurspersoner, till en början för internt bruk i styrelsen. Sedan kan Niklas lägga upp den på hemsidan. Varje resursperson ombeskriva några rader om sin kompetens. Frågan om en Tips- och tricks-avdelning diskuterades. Mycket av opinionsbildningen hänger på lokala nätverk. När det gäller kontakt med journalister uppdaterar Anita sin lista kontinuerligt. <b>Beslöts</b> att uppmana medlemmarna att sända namn till Anita.</p>	<p style="text-align: center;">Dick Anita</p> <p style="text-align: center;">Niklas</p> <p style="text-align: center;">Anita Dick</p>

<p>Vi kan använda oss mer av Bo tillsammans för att väcka opinion. Är den för intern för att väcka intresse bland dem vi vill nå?</p> <p>Anita rapporterade att folk vänt sig till ABF och frågat om studiecirklar om bogemenskap. <b>Beslöts</b> att ta in tips i Bo Tillsammans hur man kan starta studiecirklar. Det finns en studieplan. Dunderbacken har några cirklar på gång</p>	
<p><b>3. Rapport från Öppet hus</b></p> <p>Inga rapporterade att av 16 som hade öppet hus har bara 5 lämnat rapport. <b>Beslöts</b> att Inga påminner de kvarvarande en gång. Sedan gör hon en rapport. Vi bör arbeta mer med annonsering av Öppet hus nästa år. Inga berättade att stadsdelarna i Göteborg har sidor på Facebook som man kan använda. Öppet hus är viktigt inte bara för besökarna utan också för de som bor i huset. De får en energipuff.</p>	Inga
<p><b>4. Rapport från politikermöte 10 oktober</b></p> <p>Mötet på ABF-huset i Stockholm hade 80 deltagare. Fem politiska partier var representerade och diskussionen blev bra. En film finns från hela mötet. Dick har börjat skriva en rapport. Han ska försöka komplettera den med formuleringar från filmen.</p>	Dick
<p><b>5. Färdknäppens möte 7 november</b></p> <p>I detta möte deltog 100 personer, alla kom inte in. Spännande inlägg av Katarina Bonnevier, Christer Sanne, Eva Sandstedt och Kerstin Kärnekull. Efteråt hörde flera av sig till Dunderbacken och Sjöfarten. Mötet finns dokumenterat på ABF-play och hemsidan.</p>	
<p><b>6. Bostadsdagen 26 oktober i Göteborg</b></p> <p>Den var lyckad. Bertil Egerö talade om kollektivhus. Rapport kommer i Bo Tillsammans.</p>	
<p><b>7. Föreningen för byggemenskap</b></p> <p>Inga rapporterade från seminarium i Linköping ordnat av föreningen för Byggemenskap. Se artikel i Bo Tillsammans. Det kommer också en artikel av Erik Berg, vice ordförande i Föreningen för Byggemenskap. Ulrika, Eva och Dick rapporterade från möte med Staffan Schartner, ordförande i Föreningen för Byggemenskaper, se bilaga. Inga ingår i föreningens styrelse. Hon följer utvecklingen och rapporterar till Kollektivhus NU.</p>	Inga
<p><b>8. Film av Haifischbaby om svenska kollektivhus</b></p> <p>Flera i styrelsen har sett filmen och tycker den är bra. Den har gjorts på uppdrag av Axel Köpsell. Vi har fått ett erbjudande om en version för svensk publik. <b>Beslöts</b> att Dick hör med Axel och företaget Haifischbaby om vad kan kosta.</p>	Dick
<p><b>9. Co Elderly-projektet</b></p> <p>Inga rapporterade från möte i Turin 3/12. Det var ett extra möte inom projektet CoElderly med intressanta studiebesök mm. Även Ingela Blomberg deltog från Kollektivhus NU. Dick berättade att nästa möte ska äga rum i Stockholm 18-20 februari 2014. En arbetsgrupp med Eva, Dick, Kerstin Kärnekull och Ingela Blomberg förbereder mötet. Kollektivhus NU har fullföljt sina arbetsuppgifter med råge. Tre rapporter är klara, likaså två newsletters, en broschyr, en affärplan och ett utkast till en utbildningsmodell.</p>	Arb grp
<p><b>10. Nytryck av boken <i>Samarbete och gemenskap?</i></b></p> <p>Arbetsgruppen för bokens nya upplaga har korresponderat per mejl och haft ett möte tidigare under dagen. Gruppen består av Elsa Grip, Kerstin Kärnekull, Ingrid Sillén, Karin Yttergren Sahli, Dick Urban samt Ylva Sandström från SABO. Den senare försöker få SABO att betala tryckkostnaderna. <b>Beslöts</b> rekommendera en upplaga om 1000 st och att försöka få utrymme för Ingrid redigeringskostnader i budgeten.</p>	
<p><b>11. Nytryck av tandborstbroschyren</b></p> <p>Niklas tar fram ett förslag till 15 januari, tillsammans med Anita. Dick Urban tar fram en engelsk version.</p>	Niklas Anita Dick
<p><b>12. Forskningsfrågor</b></p> <p>a. <i>Projekt om varför vissa hus har avkollektiviserats</i></p> <p>I detta fall har vi uppdrag av årsmötet att försöka få till stånd ett projekt. <b>Beslöts</b> att</p>	Dick

<p>Dick kontaktar professor Tomas Wikström på Malmö Högskola för att höra om de är intresserade.</p> <p><i>b. Utformning av kollektivhus</i></p> <p>Om detta kan man göra en sammanställning av vad kunskap som finns hos Karin Palm Lindén, Gunilla Lauthers, Elsa Grip, Kerstin Kärnekull, Lennart Nordh, Dick Urban Vestbro m fl. Dick hade tänkt föreslå ett litet seminarium i samband med årsmötet, men det ansågs orealistiskt. Istället <b>beslöts</b> att fråga Elsa om hon kan ta kapitlen om utformning i boken Samarbete och gemenskap och komplettera dem något på grundval av samråd med nämnda experter, för att få till stånd en liten rapport med goda exempel som Kollektivhus NU kan sprida. Dick frågar Elsa.</p>	Elsa Dick
<b>13. Nyhetsbladet Bo tillsammans</b>	
<i>a) Nr 28:</i> red Ulrika och Inga, artiklar har gått till Ingrid Sillén för redigering och layout.	
<i>b) Nr 29:</i> red Kerstin Kärnekull, manusstopp 15 mars (med extra tid för rapporter från årsmötet 22 mars), till Ingrid 1 april, utgivning 7 april.	
<i>c) Nr 30:</i> red Elisabeth Rudhe och Dick Urban, utgivning juni 2014.	
<b>14. Medlemslistan</b>	
Kornet och Slånbåret har äntligen bestämt sig att bli medlemmar. Dick bjuder in Bataljonen i Karlskrona. Niklas har talat med Tre Portar som betalt avgift. Dick varnar Cigarrlådan och talar med Elsa Beskow. <b>Beslöts</b> be Birgitta påminna de som inte betalt avgift för 2013.	Birgitta
<b>15. Ekonomisk rapport</b>	
Birgitta hade sänt en rapport i förväg, se bilaga. Intäkterna hittills i år är betydligt lägre än budget. Även utgifterna är lägre, men det väntas ändå bli ett underskott (4.700 hittills). <b>Beslöts</b> att Dick gör ett utskick av elektroniskt nyhetsbrev med vädjan om bidrag och att vi uppdrar åt Birgitta och Dick att göra en budget för 2014 till nästa styrelsemöte.	Dick Birgitta
<b>16. Elektroniskt nyhetsbrev, stödmedlemmar</b>	
<b>Beslöts</b> att Dick skriver ett 'julbrev' med särskild vädjan till stödmedlemmarna om bidrag till redigering av Samarbete och Gemenskap, till layout av Bo tillsammans och skötsel av hemsidan.	Dick
<b>17. Revidering av utställning</b>	
<b>Beslöts</b> att komplettera utställningen med den uppdaterade kartan och att en ny version av utställningen läggs ut på hemsidan.	Niklas
<b>18. Produktion av skrifter</b>	
Bertil hade lämnat ett utförligt förslag till skrifen med det bästa ur Bo Tillsammans, inkl ett förord. <b>Beslöts</b> att Dick och Anita tittar på förslaget innan det går till Ingrid Sillén för layout.	Bertil Dick Anita
När det gäller skriften med snygga presentationer av kollektivhusen väntar vi på rapport från Elisabeth Olszon.	Elisabeth
<b>19. Utskick till ekobyar</b>	
Ulrika meddelade att hon skickat ut en inbjudan till Sveriges ekobyar att gå med i Kollektivhus NU (listan innehåller 28 ekobyar, men alla har inte kontaktuppgifter). Flera mejl har kommit i retur. <b>Beslöts</b> att inge vidta några fler åtgärder för tillfället.	
<b>20. Studiebesök till Finland</b>	
Dick har frågat om vi får besöka det nybyggda kollektivhuset Casa Malta i Helsingfors. Salla Korpela har svarat att man flyttat in och att vi är välkomna när man kommit i ordning (i mars 2014 eller så). Dick annonserar resan till medlemmarna och sätter ett tak på antalet deltagare.	Dick
<b>21. Årsmötet 22 mars 2014 i Sockenstugan</b>	
Birgitta hade meddelat att Sockenstugan bekräftat att vi kan ha årsmöte där och att det ryms 60 sittande middagsätande. Vi behöver några från Kollektivhus NU som kan delta	

<p>i förberedelser av middag. <b>Beslöts</b> fråga Gunnel Torstensson och Anne Demerus. Dick frågar dem.</p> <p><b>Beslöts</b> att Dick sänder ut en inbjudan till årsmötet före jul.</p> <p><b>Beslöts</b> att Dick skriver utkast till verksamhetsberättelse.</p> <p><b>Beslöts</b> att Bertil och Ulrika skriver förslag till verksamhetsplan. De tar även fram frågor till gruppdiskussionerna. I utskicket till medlemmarna uppmanas dessa komma med ideer och förslag till planen (före 25 januari så att Ulrika och Bertil kan göra förslag till verksamhetsplan i tid för styrelsemötet).</p> <p><b>Beslöts</b> att göra budget på nästa styrelsemöte.</p>	<p><b>Dick</b></p> <p><b>Dick</b> <b>Dick</b> <b>Bertil</b> <b>Ulrika</b> <b>Dick</b></p> <p><b>Birgitta</b></p>
<p><b>22. Kommande styrelsemöten</b></p> <p><b>Beslöts</b> bekräfta det tidigare planerade mötet lördag 8 februari 2014. Ulrika frågar om vi kan vara i Dunderbacken. <b>Beslöts</b> att avsätta tid för nästa års nya styrelse söndag 23 mars i Stockholm.</p>	<p><b>Ulrika</b> <b>Dick</b></p>
<p><b>23. Övriga frågor</b></p> <p>a. <i>Motion om byggemskaper i Stockholms stad, remissvar</i></p> <p>En motion om stöd till byggemskaper av V i Stockholms fullmäktige har remitterats till Kollektivhus NU. Bertil och Kerstin Kärnekull har erbjudit sig att utforma ett svar. Förslaget till svar skickas till styrelsen för ev. kommentarer.</p>	<p><b>Kerstin</b> <b>Bertil</b></p>
<p>b. <i>Deltagande i klimatriksdag</i></p> <p>Sara Hallström, KiM har informerat Kollektivhus NU om klimatriksdagen och frågat om vi ska skriva under ett upprop (se <a href="http://klimatriksdag2014.se/">http://klimatriksdag2014.se/</a>). Efter diskussion beslöts att inte skriva under. <b>Beslöts</b> be Dick sända sin PP på temat <i>Spara genom att dela</i> till styrelsen. Den kan läggas ut på hemsidan.</p>	<p><b>Dick</b></p>
<p>c. <i>Social innovation i boendet</i></p> <p>Bertil berättade om pengar till social innovation och om sin korrespondens med André vid Lunds universitet om möjligheten att få medel för utveckling av bogemenskap. Han förmedlar ny information till styrelsen.</p>	<p><b>Bertil</b></p>
<p>d. <i>John Killocks studier av kollektivhus</i></p> <p>Dick berättade att arkitekten John Killock intervjuat honom och besökt ett flertal kollektivhus i Stockholmstrakten. Han har fått medel av Royal Institute of British Architects för att genomföra studien. Dick sprider rapporten när den kommer.</p>	<p><b>Dick</b></p>
<p>e. <i>Filmen från seminariet om samarbetsklimat</i></p> <p>Den kan beställas på CD från Lisa Moraeus (<a href="mailto:lisa.moraeus@gmail.com">lisa.moraeus@gmail.com</a>). Sjöfarten har använt henne och kan rekommendera henne till andra kollektivhus.</p>	
<p>f. <i>Bostadskö för kollektivhus.</i></p> <p>Rolf Eriksson i Kupan har föreslagit att Kollektivhus NU ordnar en förmedling av lägenheter genom Kollektivhus NU:s försorg. Dick har svarat att frågan utretts och befunnits orealistisk att genomföra i föreningens regi. <b>Beslöts</b> att godkänna rapporten.</p>	
<p><b>24. Hemsidan</b></p> <p>Niklas hade förberett en visning med förslag till ändringar, men styrelsen fann att man inte skulle hinna med frågan. Istället samlas Bertil, Dick, Anita, Ulrika och Niklas den 27:e december kl 12.30 på Färdknäppen och tar fram ett förslag.</p>	<p><b>Bertil</b> <b>Anita</b><b>Dick</b> <b>Ulrika</b> <b>Niklas</b></p>

Sekreterare

Justeras



Niklas Krantz



Karin Yttergren Sahli



Dick Urban Vestbro

# Bilagor

## **Punkt 2C, Snabbtankar kring att sprida erfarenheter och information för att väcka opinion för kollektivhusboende** (Anita Persson, 25 november 2013)

KNUs uppgift att vara paraplyorganisation för kollektivhusrörelsen leder till att det i organisationen finns både kontakter och kunskaper, vilket innebär att här förvaltas en otrolig kunskapsbank, vilken borde utnyttjas mer aktivt. En lista med **resurspersoner** och deras kompetens bör upprättas!

”**Bo tillsammans**” bör spridas. Som exempel till: kommunala biblioteken (i pappersform), andra bibliotek (i pappersform) såsom riksdagsbiblioteket, pressen (genom pressmeddelande/ inkl till TT), journalister (växande lista), studeranden vid universiteten (statsvet., bygg-, arkitekter...)

**Forskning** i ämnen, som är relaterade till kollektivboende, bör spridas mer systematiskt till press, enskilda journalister och till KNUs medlemmar i form av korta pressmeddelanden. Till de senare så att de – om så önskar – kan förmedla vidare.

Öppna **seminarier** och **konferenser** bör anordnas ang bostadspolitik, kollektivhusboende och erfarenhetsutbyte åtminstone en gång/år (om det finns resurser). Mötena kan placeras på olika geografiska platser och i samarbete med olika medlemmar, institutioner och organisationer.

**KNU** bör också **delta** vid olika möten och sem/konf som ordnas av andra. Hur sprider man kunskap om att vi existerar som resurs i den bostadspolitiska diskussionen?

Medlemmarna kan på **lokal nivå** uppmanas etablera kontakter med journalister inom lokalpressen och med lokala politiker (det finns säkert redan flera som har). Ju fler reportage från kollektivhus desto fler intresserade och möjligen också en liten press på kommunalpolitikerna?

När KNUs **medlemmar träffas** kan det vid något tillfälle kanske vara intressant att inventera lokala kommunala problem och idéer ang kollektivhusbyggande och kollektivhusskapande, så att man kan få en lista och idéer, som kan användas. Man kanske också kan inventera erfarenheter av press- och politikerkontakter.

KNUs styrelse etablerar kontakter på **nationell** nivå som riksdag och regering ex uppvaktningar och ständiga direktkontakter med berörda politiker, som kan förses med aktuellt material (se ovan).

Det krävs resurser av olika slag för att hålla denna gryta kokande. Men man kan ju göra någon form av prioriteringslista... och framförallt odla uthållighet!!!!

---

## **Punkt 7, Rapport från möte med Föreningen för byggemenskaper**

- K NU sänder en representant (Inga Alander) till Byggemenskapers seminarium i Linköping. Inga får i uppdrag att rapportera tillbaks till K NU:s styrelse (+ artikel i Bo tillsammans).

- K NU för in en länk till Byggemenskaper på sin hemsida och vice versa.

- K NU följer projektet Undersammatak i Göteborg, som tycks bli det första exemplet på ett kollektivhusprojekt som också är en byggemenskap.

- Staffan förmedlar information om läget för byggemenskaper i Österrike och ger exempel på kollektivhus i samma land (Sargfabrik, adress till Karin Lischke, Vincirast Mittendrin Gaupenraub mm)

Tipsa om Föreningen för byggemenskaper i Bo tillsammans igen någon gång i framtiden. /Ulrika

## Punkt 15, Utfall 2012, budget 2013 samt utfall 131130, Kollektivhus NU

### Intäkter

	2012		2013	Kommentarer	Utfall 131130
	Budget	Utfall	Budget		
Medlemsavg	23 000	22 000	23 000		18 350
Stödmedlemmar	8 000	8 050	10 000		3 766
Försäljn litteratur	13 000	19 358	10 000		5 720
Bidrag utställn, konferens mm		68 738	7 500	EU-bidrag CoElderlyporojektet	7 750 Sem
Övr bidrag	14 700	1 450	5 000		
Återbetalning av skatt	1 300	0	1 300		
<b>S:a intäkter</b>	<b>60 000</b>	<b>119 596</b>	<b>56 800</b>		35 586

### Kostnader

	2012		2013	Kommentarer	Utfall 131130
	Budget	Utfall	Budget		
Internationellt projekt			45 000	CoElderly-projektet slutar 1 juli 2014	16 287
Resor	-20 000	12 892	16 000	Styrelsen + årsmötet	12 815
Representation, gåvor	-1 000	117	1 000		585
Publikationer, trycksaker	-5 000	0	4 000	Broschyren (övr skrifter kräver bidrag)	2 051
Porto, frakt	-2 000	2 069	1 500		750
Webbsida, IT	-1 000	1 894	8 000	Webbhotell, webbportal	
Konsultarvoden	-25 000	14 000	16 000	Bo tillsammans + webbplats	11 250
Bankkostnader	-1 000	490	500	Plusgirokostnader	455
Utställning		0			
Konferenser, studiebesök		0	11 500	Resor har egen budgetpost	10 621 Sem
Styrelsemöten, logi mm	-2 000	766	1 000	Normalt bor styrelsen gratis privat	280
Övriga kostn.	-3 000	1 618	2 000		1 000
<b>S:a kostnader</b>	<b>-60 000</b>	<b>33 846</b>	<b>106 500</b>		56 094

### Skatter

	2012		2013	Kommentarer
	Budget	Utfall	Budget	
Årets skatt	0	0	0	
Årets resultat	0	85 750	-49 700	
CoElderly borträknat		17 012	-4 700	
				-4 221