



Protokoll från styrelsemöte lördag 1 december 2012 i kollektivhuset Blomstret, Gävle

Närvarande: Birgitta Nordström, Karin Yttergren-Sahli, Anne Demérus, Lotta Bystedt, Niklas Krantz, Ulrika Egerö, Eva Norrby, Dick Urban Vestbro. **Meddelat förhinder:** Nils Assarson

1. Formalia	<u>Ansvar</u>
<p>Beslöts att Eva är ordförande, Dick sekreterare och att Niklas och Eva justerar protokollet. Beslöts att godkänna föreslagen dagordning med några tillägg.</p>	
<p>2. Årsmötet 16 mars 2013</p>	
<p><i>a. Plats, tider, kallelse</i> Stolplyckan åtar sig att vara värd för årsmötet. Kontaktperson: Maud Widar. Matsalen används för lunchservering så vi får inte tillträde till den förrän kl 15. Beslöts att starta kl 13 med rundvisning och fika direkt och att söka arrangera diskussioner om verksamhetsplanen i grupprum före årsmötets formella start kl 15. Dick talar med Maud om detta.</p>	Dick
<p><i>b. Program, rundvisning, fest</i> Beslöts att annonsera tid för årsmötet fram till kl 18 (för säkerhets skull), att söka personer till en arbetsgrupp som kan hjälpa till med förberedelser för middagen, att Dick talar med Maud om middagen och frågar om Stolplyckan har idéer om kulturinslag samt att Lotta frågar Anita Persson (Färdknäppen) om hennes idé om introduktion om samarbetsklimat i kollektivhus kan omvandlas till middagstal med ev. anknytning till Strindberg.</p>	Dick Lotta
<p><i>c. Verksamhetsberättelse</i> Beslöts att Dick skriver förslag till verksamhetsberättelse att skickas ut till styrelsen för kommentarer och beslut per e-post efter nyår.</p>	Dick
<p><i>d. Verksamhetsplan, grupparbete</i> Beslöts be Niklas och Ulrika att göra ett utkast till verksamhetsplan med diskussionsfrågor på grundval av innevarande års verksamhetsplan samt sända texten till styrelsen inför styrelsemötet 3 februari, då beslut ska tas.</p>	Niklas Ulrika
<p><i>e. Budget</i> Beslöts att be Birgitta att i samråd med Dick göra ett förslag till budget för 2013 med den föreslagna verksamhetsplanen och resultatet för 2012 som underlag.</p>	Birgitta Dick
<p><i>f. Logi</i> Nils har bokat vandrarhem i Linköping för konferensen om samarbetsklimat. Sista tåget till Stockholm tycks gå kl 20.36, vilket är väl tidigt för dom som vill delta i middagen. Beslöts att låta bokningen av vandrarhem kvarstå tills läget om seminariet och resor från Linköping utretts ytterligare. Beslöts att Dick frågar om Maud kan boka gästrummen, att först till kvarn bör gälla och att vi kollar ytterligare färdstätt från Linköping.</p>	Nils Dick
<p><i>g. Reseersättning</i> Beslöts att som tidigare erbjuda reseersättning med upp till 400 kr för röstberättigad deltagare för billigast möjliga färdstätt till årsmötet. Detta ska anges i inbjudan.</p>	Dick
<p><i>h. Påminnelse till valberedning och revisorer</i> Beslöts att Dick påminner valberedningen och att Birgitta påminner revisorerna om deras uppgifter inför årsmötet.</p>	Dick Birgitta
<p>3. Seminarium om konfliktlösning Lotta och Eva rapporterade från arbetsgruppens arbete. Svar på gruppens frågor har kommit från ca 15 hus. En sammanställning är på gång. Gruppen vill att rubriken ska vara något om att skapa ett gott samarbetsklimat i bogemenskap. Lisa Moraeus ska vara huvudansvarig, mot en ersättning av 10 000 inkl moms, plus resa och uppehälle. Med kostnad för fika, lunch mm blir det minst 12 500 kr. Lisa vill ta max 25 deltagare, möjligen 30.</p>	

<p>Nils har talat med Margareta Ossbahr om att hålla seminariet i Stolplyckan söndag 17/3. Beslöts att seminariet ska hållas i Stockholm före 1 maj och att en avgift på max 450 kr per person är acceptabel, inklusive fika och lunch. Konferensen bör vara självfinansierad. Om gruppen anser sig behöva ett bidrag eller en 'förlustgaranti' ska den sända ett förslag till styrelsen för beslut per e-post. Seminariet ska dokumenteras.</p>	<p>Nils Lotta Eva</p>
<p>4. Konferens i Malmö</p> <p>Nils hade rapporterat att finansiering av den uppskjutna Malmökonferensen är klar och att den ska äga rum <i>fredagen den 19 april 2013 kl. 13-17</i> (obs tiden). Det blir samma program som tidigare tänkt, dvs Lasse Berg, Kerstin Kärnekull, Bertil Egerö, m fl. Nils sköter arrangemangen tillsammans med Ulla-Britt Svensson från Kollektivhusföreningen i Malmö m fl. Malmö Stad står för lokal, fika och PR. En inbjudan är snart klar.</p>	<p>Nils m fl</p>
<p>5. Medlemslistan</p>	
<p><i>a. Rapport från rundringning</i></p> <p>Flera styrelsemedlemmar hade påmint 'sina' medlemmar om betalning av avgift. Karin påpekade att hon är mentor för färre hus än andra i styrelsen. Beslöts att Dick gör en ny fördelning av mentorsansvar med jämnare ansvar.</p>	<p>Dick</p>
<p><i>b. Betalning av avgift</i></p> <p>Dick meddelade att 22 medlemmar inte har betalt för 2012, vilket är oroande. Cigarrlådan och Hässelby familjehotell har inte betalt på flera år. Beslöts att Birgitta skickar faktura med uppmaning att betala till de som inte betalt, att Dick ringer Per Erik Johnsson i Cigarrlådan och att Lotta följer upp påminnelsen till Hässelby familjehotell.</p>	<p>Birgitta Dick Lotta</p>
<p><i>c. Listan i Excel-format</i></p> <p>Ulrika har gjort en layout av medlemslistan i Excel-format. Dick anser att den ger dålig överblick. Han föredrar att fortsätta med den i Word. Beslöts att spara Excel-listan tills någon annan tar över uppdaterandet av medlemslistan.</p>	
<p>6. Stödmedlemmar</p> <p>Birgitta rapporterade att hennes lista omfattar knappt 50 personer. Karin meddelade att hon skrivit brev till de 7 som saknar e-postadress, men att bara en svarat. Dick rapporterade att han i sin lista lägger in namn på folk som hör av sig om annons på hemsidan eller på annat sätt visar intresse för Kollektivhus NU. Han har även uppmanat folk på Facebooksidan att bli stödmedlemmar. Enligt hans lista (med underlag från Birgitta) uppgår intäkterna från stödmedlemmar under 2012 till 7750 kr (dvs mycket mer än tidigare år). Beslöts att Birgitta och Dick fortsätter att föra varsin lista och att de byter information med varandra.</p>	<p>Birgitta Dick</p>
<p>7. Elektroniskt nyhetsbrev</p> <p>Beslöts att Dick snarast möjligt gör ett utkast till nyhetsbrev och skickar det för synpunkter till styrelsen. Innehåll: julhälsning, årsmötet, Malmökonferensen, projektet CoElderly, något mer internationellt, de två Facebooksidorna.</p>	<p>Dick</p>
<p>8. Ekonomiska läget, budgeten</p> <p>Birgitta rapporterade att det på kontot finns 128 000, varav 68 737 kr är EU-pengar som hör till CoElderly-projektet (resor och logi för Kerstin Kärnekull och Ingela Blomberg). Hittills är utgifterna lägre än förväntat, mest för att Ingrid Sillén inte har fakturerat så mycket för Bo tillsammans eller skötsel av hemsidan. Eva sa att försäljningen av böcker går trögt. Dick har sålt vid besök i hans kollektivhus och vid internationella konferenser. Fortfarande finns 270 exemplar kvar i hans rum på KTH. Beslöts att alla i styrelsen ska söka sälja Living Together och även skänka bort böcker som en del av föreningens PR-arbete.</p>	<p>Styrelsen</p>
<p>9. Öppet hus, rapport, lärdomar</p> <p>Ulrika berättade att ca 15 föreningar haft öppet hus och att flera av dem ännu inte rapporterat. Hon har skrivit en kort rapport till Bo tillsammans och håller på att redigera en längre att läggas ut på hemsidan. Beslöts att be Ulrika göra klar rapporten till hemsidan samt bevara 'maxrapporten' som underlag för styrelsens planering nästa år. Beslöts att vi ska uppmana den nya styrelsen att börja planeringen i maj 2013.</p>	<p>Ulrika</p>

<p>10. Rapport från jubileer i Tunnan och Fiolen</p> <p>Birgitta representerade styrelsen på Tunnans 25-årsjubileum. Hon hade lämnat över föreningens två böcker och hållit ett kort anförande. En rapport kommer i Bo tillsammans.</p> <p>Nils Assarson hade meddelat att han varit på Fiolens 20-årsfirande. Han blev mycket imponerad av huset. Närmare 150 personer deltog. I programmet ingick barnteater, en tipsrunda, en förträfflig middag, ett tal av Nils och dans till ett originellt band som fick alla att dansa.</p> <p>Dick ansåg dessa besök viktiga för att stärka Kollektivhus NU samt göra att alla medlemmar känner sig delaktiga i en viktig rörelse.</p>	
<p>11. Internationellt</p>	
<p><i>a. Experimentdays i Berlin 16-22/9</i></p> <p>Kerstin Kärnekull, Ingela Blomberg, Elsa Grip och Bertil Egerö deltog från Kollektivhus NU. Bertil har skrivit en rapport till Bo tillsammans. Kerstin talade på en temadag om bogemenskap och bidrog till den bok som presenterades på konferensen (<i>Cohousing Cultures. Handbook for self-organized community-oriented and sustainable housing</i>, Jovis Verlag, Berlin 2012, 206 sidor). Beslöts att Lotta talar med Kerstin om hur boken ska annonseras på hemsidan. Beslöts att köpa in exemplar av boken till de styrelsemedlemmar som vill ha den. Bertil Egerö hade med anledning av konferensen skrivit till Kollektivhus NU, ett förslag i 4 punkter, se bilaga till nästa punkt.</p>	<p>Lotta Kerstin Dick</p>
<p><i>b. Berlinmanifest och förslag från Bertil Egerö, se bilagor</i></p> <p>Bertil Egerö föreslog efter Berlinkonferensen att Kollektivhus NU diskuterar hur manifestet skulle kunna stimulera vårt eget tänkande och att vi kanske ska formulera något motsvarande. Elisabeth Olszon har översatt manifestet, se bilaga. Beslöts att fråga Bertil och Elisabeth om de kan bilda en arbetsgrupp i frågan och återkomma med ett förslag hur Kollektivhus NU ska gå vidare mer konkret. Dick framför detta. Ett manifest kan eventuellt läggas fram på årsmötet.</p>	<p>Bertil Elisabeth Dick</p>
<p><i>c. Cohousing Cultures, Bryssel 23/11</i></p> <p>Projektet Cohousing Cultures (där Kollektivhus NU ingår och som inte fick medel från EU men som pågår ändå) har gjort en utställning som visas i Bryssel. Beslöts att skicka ut information om utställningen till medlemslistan. Utställningen pågår till 11 januari 2013.</p>	<p>Dick</p>
<p><i>d. Degrowth conference i Venedig 19-24/9</i></p> <p>Dick rapporterade kort från konferensen. Han ledde en workshop med temat <i>Saving by Sharing</i> med 38 deltagare, varav två visade sig bo i kollektiv med egendomsgemenskap, se kommande artikel i Bo tillsammans.</p>	
<p><i>e. Cohabitat i Lodz, Polen 12-15/10</i></p> <p>Dick rapporterade kort från denna konferens med 500 deltagare där han var en av åtta huvudtalare. Flera intressanta projekt med anknytning till bogemenskap presenterades. Se kommande artikel i Bo tillsammans. Material från konferensen kommer att finnas på http://www.youtube.com/watch?v=QKgdFHkqG_s.</p>	
<p><i>f. Studieresa till Hamburg 25-29/10</i></p> <p>Dick rapporterade kort om resan med 18 deltagare. En rapport är på väg, att läggas ut på hemsidan. Resan gjordes i Kollektivhus NU:s namn och torde ha gjort föreningens namn ännu mer känt i Sverige och utomlands.</p>	
<p><i>g. Studiebesök i Turin 18/11</i></p> <p>Dick rapporterade att han i samband med en vetenskaplig konferens i Milano besökte tre projekt med anknytning till bogemenskap i Turin. Han ska skriva om detta till kommande nummer av Bo tillsammans. Dick hade också föreläst om svenska kollektivhusmodeller på European Institute of Design i Milano. Studenterna ska göra ett projektarbete om cohousing.</p>	<p>Dick</p>
<p><i>h. Nordiskt möte i Oslo 8/12</i></p> <p>Programmet är klart för konferensen om bofelleskap i Oslo 8 december. Från Kollektivhus NU deltar Dick, Bertil Egerö och Elsa Grip. Dick ska även hålla en föreläsning på ett galleri fredagen 7 december. Beslöts be Dick, Bertil och Elsa skriva om de norska kollektiven till Bo tillsammans.</p>	<p>Dick Bertil Elsa</p>

<p><i>i. Sydkoreanska studenter VT 2013</i></p> <p>Dick meddelade att två grupper av koreanska studenter bett att få besöka svenska kollektivhus i slutet på januari/början av februari, detta som en del av en övningsuppgift om cohousing. Dick vill fördela dem på några kollektivhus i Stockholm.</p>	Dick
<p><i>j. Seminarium i Pescara, Italien, mars 2013</i></p> <p>Dick meddelade att en kompis till honom inom Arkitekter utan gränser planerar en serie seminarier om bostadspolitik för regionen Abruzzo (där Pescara är huvudort) i Italien och att hon vill ha Dick som talare, trots att seminariet ska handla om hur man kan bygga billigt och integrera olika grupper i boendet.</p>	
12. Nyhetsbladet Bo Tillsammans	
<p><i>a. Nr 24</i></p> <p>Niklas och Ulrika rapporterade att numret är klart men att Ingrid Sillén inte kan göra layout förrän 7 december.</p>	Niklas Ulrika
<p><i>b. Nr 25, Karin, Manusstopp 1/2, Utgivning 15/2</i></p> <p>Karin meddelade att Bertil och Anne tackat nej till att vara medredaktör. Dick erbjöd sig att göra nr 25 tillsammans med Karin. Beslöts godkänna detta. Det föreslogs att man skulle göra ett temanummer om barn som växt upp i kollektivhus. En artikel blir sannolikt över från nr 24. Marianne Flink i Tullstugan är vidtalad för en artikel om kollektivhuset Alviksgården, där Marianne växte upp på 40- och 50-talen.</p>	Karin Dick
<p><i>c. Nr 26, Manusstopp 1/5, Utgivning 15/5</i></p> <p>Beslöts att Dick frågar Elisabeth Olszon & Bertil Hagström om de vill göra nr 26.</p>	Dick
13. Kommande styrelsemöten	
<p>Beslöts att bekräfta tidigare beslut om möte <i>söndag 3 februari</i>. Dick frågar om vi kan vara i Lergöken, Södertälje, helst kl 10-15. Beslöts bekräfta tidigare beslut om <i>torsdag 21 februari kl 19-21</i> för ett eventuellt möte per Skype.</p>	Dick
14. Webbportal för lägenhetsbyte i kollektivhus	
<p>Niklas rapporterade om sitt arbete med webbportal och ställde frågor till styrelsen om vilka funktioner som bör ingå, bl a om annonsering skulle betalas. Vår nuvarande hemsidas webbhotell kan göra webbportalen, mot ersättning. Beslöts att inte kräva någon betalning för annons eller stödmedlemskap och att Niklas gör ett förslag på grundval av den förda diskussionen samt ber om en offert från webbhotellet. Beslut kan tas per mejl så fort ett förslag finns. Beslöts att be Birgitta budgetera för inrättande av webbportal för lägenhetsbyte.</p>	Niklas Birgitta
15. Internationellt lägenhetsbyte mellan kollektivhus	
<p>Niklas berättade att denna funktion enkelt skulle kunna införlivas i webbportalen enligt punkt 14. Beslöts att inte ta med internationellt lägenhetsbyte.</p>	
16. Webbplatsen	
<p>Lotta berättade att en del överspelad information tagits bort men att inte mycket ändrats i övrigt. Beslöts be alla i styrelsen att då och då titta på hemsidan och sända synpunkter till Lotta.</p>	Styrelsen Lotta
17. Fansidan på Facebook	
<p>Ulrika berättade att fansidan har fått 638 gilla-tryckningar och att de som tryckt sedan får andra inlägg till sin egen sida på Facebook. Dick berättade att han lagt in bilder från Hamburg och Turino och fått ganska många gillatryckningar pga detta. Styrelsen konstaterade att fansidan fyllt sin funktion och att den kan utnyttjas mycket mer.</p>	
18. Bostadsförmedlingen i Stockholm	
<p>Niklas och Ulrika berättade att Stockholms bostadsförmedling tagit bort registrering av lägenhetsstorlek, önskat område osv, detta för att prioriteringar ofta ändras många gånger innan lägenhetsanvisning sker, och att det därför är osannolikt att man vill lägga in önskemål om kollektivhus. Beslöts att Dick talar med några politiker med insikt i dessa frågor för att sondera om det finns möjlighet att ta något initiativ som kan gynna bogemenskap.</p>	Dick

<p>19. Två skrifter</p> <p>Beslöts att avvakta förslag från Elisabeth Olszon (skrift med snygga presentationer om fungerande svenska kollektivhus) och att fråga Bertil Egerö om han har något förslag på gång när det gäller de tre skrifterna med artiklar från Bo tillsammans. Dick frågar Bertil.</p>	<p>Bertil Dick</p>
<p>20. Publicerat</p> <p>Inget fanns att rapportera under denna punkt, utom att en del skrifter som anmälts till Kollektivhus NU bör få en länk på hemsidan.</p>	
<p>21. Övriga frågor</p> <p>Niklas tog upp frågan om politikernas syn på kooperativ hyresrätt. Familjebostäder säger att kollektivhus bör ha kooperativ hyresrätt, men Kombo föredrar hyresrätt. Det senare påstås innebära att alla lägenheter förmedlas genom bostadsförmedlingen, och i så fall riskerar Kombos medlemmar att bli utan bostad i kollektivhus. Beslöts att Dick diskuterar denna sak med Ann Mari Engel, som sitter för V i Stockholm stads koncernstyrelse, och med Ann-Margrethe Livh (V), vice ordförande i Familjebostäder.</p>	<p>Dick</p>

Vid protokollet


Justeras



Dick Urban Vestbro



Niklas Krantz



Eva Norrby

Bilaga till punkt 11b

Berlin manifest

För den framväxande europeiska kollektivhus-rörelsen, mångfald och demokrati

Mars 2011

Experimentcity Europa har initierats för att

1. Studera, nätverka, stödja och tillkännage den stora mångfalden av europeiska kollektivhus-kulturer, särskilt inom ramen för kommunikativ, processinriktad hållbar urban utveckling.
2. Stödja initiativ som ökar social inkludering och jämlikhet mellan könen, särskilt vad gäller lägre inkomstgrupper i kollektivhus-rörelsens projekt.
3. Uppmuntra bo- och markstrategier såsom tomträttigheter, långsiktiga överenskommelser, för överkomliga priser och emot gentrifiering och spekulation.
4. Bistå experimentboende som satsar på miljövänliga tekniker och energieffektivitet.
5. Erbjuder nya boendalternativ för växande varierande och engagerade urbana befolkningsgrupper, motverka trender som social isolering och individualism.
6. Stödja innovativa kollektivhus-projekt som visar på framgångsrika strategier för självutformning och styrande av boendet, bidragande till urban planering och utveckling.
7. Arbeta för politiska och sociala styrmekanismer, nödvändiga för att bibehålla kollektivboende-projekt, inklusive en uppsjö av kooperativa-, ägande- och hyrmodeller.
8. Stödja nya former av samarbete mellan det civila samhället, myndigheter och näringsliv, för att effektivisera stödet till det kollektiva boendet.
9. Förbättra kommunikation och nätverkande på den europeiska nivån genom ett gemensamt språkbruk och verktyg för ett ständigt utbyte. Överföra erfarenheter och goda exempel mellan europeiska partners.
10. Utveckla och utbyta strategier för boendexx??, inklusive en online databas, publikationer, mässor och andra tillställningar.

Bertil Egerö <bertil.egero@soc.lu.se>

16 november
2012

Till: Elisabeth Olszon <elisabeth.olszon@gmail.com>, Dick Urban Vestbro <dickurba@gmail.com>

Kopia: Elsa Grip <grip.elsa@gmail.com>

Elisabeth,

Jag skrev till styrelsen i min rapport från Berlin-mötet tidigare i höst om detta manifest som finns i den nya boken "Cohousing cultures", helt anonymt (s.196 + 197). Jag föreslog att vi kunde diskutera om/hur det kunde stimulera vårt eget tänkande om hur vi skulle formulera något motsvarande. Ska du lägga in det, bör du hitta den ansvarige tillverkaren och om möjligt få något slags förklaring till det. Vi ska väl inte svälja det oreflekerat?

Bertil

Bertil Egerö 4.10.12

Idéer från Berlin

Till styrelsen för Kollektivhus NU, några personliga idéer och förslag stimulerade av diskussionerna i Berlin häromveckan:

1. Lagg ihop en bunt europeiska cohousing-exempel, plus några svenska. Allt på svenska (plocka ur den nya boken Cohousing Cultures, Tours-papers m fl källor). Gör en ingress om allt som händer runt om i Europa, och skissa på förslag till hur "vi" – civilsamhället – och "ni" – politiker, byggherrar m fl – kan behöva umgås kring svensk bostadspolitik framåt. En liten skrift som kan stickas i handen på "dem" och stimulera "dem" till mer öppna samtal. Givetvis ska den finansiella krisen, polariseringen och fattigdomsutvecklingen mm finnas med i ingressen.
2. Initiera en diskussion om våra perspektiv på cohousing i Sverige, och då om "kollektivhus" är den bästa termen. Bakgrunden är bl.a. den diskussion som fördes i Berlin, och mitt intryck att de många konkreta exemplen på 'cohousing' hade en gemensam nämnare: *att åstadkomma social gemenskap och tillit bland grannarna* i ett hus eller ett (mindre) bostadsområde. Se artikel i kommande *Bo Tillsammans*.
3. Under veckan lanserades en ny bok, *Cohousing Cultures*, med projekt beskrivna av deltagarna i Experimentcity. Boken rymmer i allt nio exempel från nio olika länder. Där finns även en diskuterande sammanfattning, och ett (anonymt?) *Cohousing manifest* att granska. Manifestet bör vara värt en översättning till svenska, som material för den viktiga diskussionen om hur våra perspektiv på gemenskapsboendenas variationer runt BIG-temat kan breddas.
4. De exemplar av 'Proceedings' från vår internationella konferens 2010 vi hade tagit med oss gick snabbt åt. Alla tillfällen att sprida flera exemplar över Europa bör tas tillvara. Även i den skriften finns förslag till konkreta uppgifter i det europeiska samarbetet, bland dem att översätta viktiga texter till engelska (se speciellt mitt eget kapitel). Inför nästa utbyte inom ramen för Experimentcity skulle initiativ i den riktningen sitta fint. Kanske Kollektivhus NU kan inleda en process med gemensamma förberedelser till nästa möte, med alla de tolv deltagarna engagerade?