



Protokoll fört vid Kollektivhus NUs årsmöte 2011

Tid: 19 mars 2011

Plats: Majbackens bogemenskap, Göteborg

Närvarande: Se bilaga A

1. Mötets öppnande

Föreningens ordförande Dick Urban Vestbro öppnade mötet.

2. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Till ordförande valdes Yvonne Karlsson och till sekreterare valdes Hans Andreasson.

3. Val av protokolljusterare och tillika rösträknare

Till justerare/rösträknare valdes Monica William-Olsson och Bertil Hagström.

4. Fastställande av röstlängd

Mötet beslutade att närvarolistan skulle utgöra röstlängd (bilaga A)

5. Frågan om mötets stadgeenliga utlysande

Mötet ansåg att kallelsen till mötet skett enligt vad stadgarna föreskriver.

6. Fastställande av dagordning

Den av styrelsen föreslagna dagordningen godkändes.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse och redovisning av resultatrapport

Dick Urban Vestbro redogjorde för det i verksamhetsberättelsen som han ansåg särskilt bör uppmärksammas.

Det gångna året är troligen det mest framgångsrika i föreningens historia

- med den internationella konferensen som präglat hela året
- med annat internationellt arbete
- med 12 stycken nya "startarföreningar"
- med en väl fungerande styrelse som har haft 10 styrelsemöten och som gjort lärorika studiebesök på olika bogemenskaper.
- med 49 föreningar som medlemmar varav 41 kollektivhus och 8 intresseföreningar för bogemenskap
- med en ny hemsida som besöks ofta och skapat nya kontakter. Även internationellt.
- med framtagandet av ett diskussionsforum genom sajten *ning.com*.
- med fem nummer av nyhetsbladet "Bo tillsammans". Bladet går ut i 700 exemplar.

Verksamhetsberättelsen godkändes och lades till handlingarna (bilaga B).

Kassören John Fletcher gick igenom föreningens resultatrapport för det gångna året. John informerade vidare att föreningen har böcker i lager till ett värde av 150 000

kronor. Hur mycket av detta som kommer att generera intäkter beror dock på hur försäljningen går. Försäljningen sker bl. a genom bokförlaget Adlibris.

Resultatrapporten godkändes och lades till handlingarna (bilaga C)

8. Revisorernas berättelse (bilaga D)

Revisorn Aime Laur informerade om att hon granskat föreningens årsredovisning och räkenskaper och funnit att allt skötts enligt vad stadgarna föreskriver samt föreslog att

- styrelsen får ansvarsfrihet och
- årets resultat fastställs till -10 414,75 kronor

9. Frågan om styrelsens ansvarsfrihet

Mötet beslutade att ge den avgående styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

10. Val av styrelse - ordförande, kassör och övriga ledamöter

Mötet beslutade att, utöver ordförande och kassör välja fem ordinarie ledamöter och tre suppleanter.

Love Lindén, Stacken/Göteborg, föreslog att man bör överväga om inte styrelsesuppleanter skall införas i stadgarna.

Valberedningens sammankallande Nils Assarsson redogjorde för valberedningens förslag.

Till ordförande valdes Dick Urban Vestbro - Tullstugan/Stockholm

Till kassör valdes Birgitta Nordström - Sockenstugan/Stockholm

Till övriga ordinarie ledamöter valdes Elisabeth Olszon - Majbacken/Göteborg, John Fletcher - Tersen/Falun, Eva Norrby - Sjöfarten/Stockholm, Nils Assarsson - Boaktiv Landgången/Malmö och Yvonne Segerheden - Hållkollbo/Stockholm.

Till suppleanter valdes Karin Yttergren-Sahli - Vildsvinet/Örebro; Anne Demérus - Färdknäppen/Stockholm; Lotta Bystedt - Färdknäppen/Stockholm.

11. Val av två revisorer

Nils Assarsson redogjorde för valberedningens förslag.

Till revisor valdes Aime Laur - Tullstugan/Stockholm

Till revisorsuppleant valdes Ingrid Eckerman - Sockenstugan/Stockholm.

12. Val av valberedning

Till valberedningens sammankallande valdes Gunnel Torstensson - Trekanten/Stockholm.

Till övriga ledamöter valdes Margareta Ossbahr - Stolplyckan/Linköping och Elsa Grip - Slottet/Lund.

I anslutning till val av valberedning påpekade Monica William-Olsson - Färdknäppen/Stockholm, vikten av att det i styrelsen finns representanter från kollektivhus med "alla åldrar".

13. Behandling av inkomna motioner

Inga motioner hade inkommit till årets årsmöte.

14. Fastställande av verksamhetsplan

John Fletcher pekade på några punkter i förslaget till verksamhetsplan (bilaga E) som bör uppmärksammas.

Behandlingen av verksamhetsplanen inleddes med gruppdiskussioner där bl.a. följande idéer till verksamheter kom fram.

- Öka samarbetet med studieförbunden och skapa studiecirklar om kollektivboende.
- Ta fram en förteckning över vilka svårigheter och ”fallgropar” som finns för att etablera kollektivhus och vad som gör att man misslyckas.
- Ta fram tips om hur man kan rekryter unga personer till hus med en äldre medlemskår och tvärtom.
- Hjälpa till att skapa kontakter mellan hus med samma inriktning.
- Ta fram något om konfliktlösning och hur vi kan tackla problemet med att några medlemmar i en del hus inte vill ställa upp i tillräckligt hög grad och som får till följd att de ambitiösa och entusiastiska medlemmarna flyttar.
- Låt ansvaret för ”startargrupper” ligga ute regionalt.
- Arrangera seminarium kring vad det kostar att bygga vår typ av boende och hur vårt boende kan bidra till lägre kostnader.
- Satsa på bostadsbolagens styrelser och visa på att vårt boende är en av ”nycklarna” till att lösa klimatproblemen. Många är intresserade, men saknar och efterfrågar kunskaper på området.
- Sätt samman artiklar med likartade teman i nyhetsbladet till en ”liten bok”.
- Rikta den uppsökande verksamheten mot de som inte är med i föreningen.
- Var mer aktiv i att skapa nyheter som kan läggas ut på ”Mynewsdesk”.
- Arbeta mer för att det bildas bogemenskaper i befintliga flerfamiljshus (exempel Majbacken/Göteborg).
- Låt hemsidan visa på olika sätt att organisera sig.
- Låt regionala/lokala grupper avlasta styrelsen.
- Ge stöd i förhandlingarna med bostadsbolagen.
- Försök finna vägar som får bostadsförmedlingarna att anvisa ”rätt” personer och att det upprättas köer för personer som är intresserade av vårt sätt att bo.
- Inventera de olika husens upplåtelseform, vilka arbetsuppgifter som utförs, vilka kompetenser som finns, etc.

Dick Urban Vestbro föreslog att styrelsen får i uppgift att omarbeta verksamhetsplanen med hänsyn till alla de idéer som kommit fram vid redovisningen. Samtidigt uppmanade han alla de som kan tänka sig att bistå styrelsen i arbetet med att förverkliga planen att ta kontakt med någon i styrelsen.

Mötet beslutade enligt Dick Urban Vestbros förslag att styrelsen får mandat att utarbeta en ny verksamhetsplan.

15. Fastställande av budgetram för det kommande året

Mötet godkände den av styrelsen föreslagna budgeten för innevarande år (bilaga F).

16. Fastställande av medlemsavgifter

På förslag från styrelsen beslutade mötet att medlemsavgiften skall vara oförändrad med undantag av att det införs en fast avgift på 200 kr för medlemsföreningar som ännu ej har bogemenskap.

I anslutning till denna punkt framfördes förslag om att det skickas ut en uppmaning om att bli stödmedlem till samtliga medlemmar i befintliga kollektivhus.

17. Övriga frågor

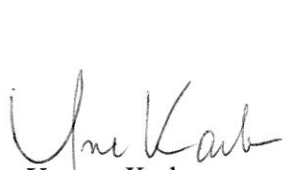
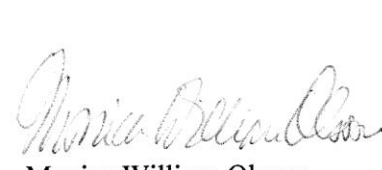
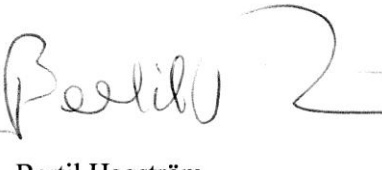
Utöver allmän information om reseersättning till årsmötet framkom inga övriga frågor.

18. Avslutning

Dick Urban Vestbro avslutade mötet med att tacka för att han fått förnyat förtroende att leda föreningens arbete. Han tackade samtidigt presidiet för arbetet under årsmötet och medlemmar som under året gjort en särskild insats för föreningen.

Bakom pennan


Hans Andreasson
Sekreterare

  
Yvonne Karlsson Monica William-Olsson Bertil Hagström
Ordförande Justerare Justerare

Bilaga A. Närvarolista

Deltagare i Kollektivhus NU:s årsmöte 19 mars 2011 i Göteborg

Förening	Namn	E-post	Röst-rätt	Middag	Signera!
Blomstret	1. Annika Almqvist	annika.almqvist@regiongavleborg.se	JA	Ja	Annika Almqvist
Boihop	2. Birgitta Rang	birgitta.rang@telia.com	JA	Ja	Birgitta Rang
dito	3. Elisabeth Nielsen	e.nielsen@comhem.se	nej		EJ MED
dito	4. Inga Alander	inga.alander@yahoo.se	nej		Inga Alander
dito	5. Birgitta Nilsson	nilsson_birgitta@hotmail.com	nej	Ja	Birgitta Nilsson
Boihop Hisingen	6. Ulla-Britt Swensson	ulla-britt.swensson@comhem.se	JA	Ja	Ulla-Britt Swensson
Dunderbacken	7. Eva Ulveson	evaulveson@gmail.com	JA	Ja	Eva Ulveson
dito	8. Rolf Ericson	rolf.ericson@dunderbacken.se	nej	Ja	Rolf Ericson
Framtiden	9. Ingela Blomberg	ingela.blomberg@boomgruppen.se	JA	Ja	EJ MED
Fortuna	10. Monica Hallin	monicahallin@gmail.com	JA	Ja, veg	Monica Hallin
dito	11. Åshild Henrikszon	ashild@gmail.com		Ja, veg	Åshild Henrikszon
Färdsnäppen	12. Lotta Bystedt	dalarne@live.se	JA	Ja, veg	Lotta Bystedt
dito	13. Anne Demerus	anne.demerus@comhem.se	nej	Ja	Anne Demerus
dito	14. Monica William-Olsson	monica.wo@spray.se	nej	Ja	Monica William-Olsson
Hållkollbo	15. Margareta Jaric	mjaric@datamedia4f.se	JA	Ja	Margareta Jaric
dito	16. Mimmi Zotterman	mimmi@zeta.telenordia.se	JA	Ja	Mimmi Zotterman
dito	17. Yvonne Segerheden	segerheden@hotmail.com	nej	Ja	Yvonne Segerheden
Kombo	18. Joanna Mellqvist	joanna.mellqvist@gmail.com	JA	Ja	EJ MED
Komet	19. Ing-Marie Johansson	b_ingmarie@hotmail.com	JA	Ja	Ing-Marie Johansson
dito	20. Ute Trommler	ute.trommler@hem.utfors.se	nej	Ja	Ute Trommler
dito	21. Lena Larsson	le56la@telia.com	nej	Ja	Lena Larsson
Landgången	22. Nils Assarsson	nilsassarson@gmail.com	JA	Ja	Nils Assarsson
dito	23. Herman Schmid	schmidherman@gmail.com	nej	Kanske	Herman Schmid
dito	24. Birgit Hallén	birgit@midisada.com	nej	Ja	Birgit Hallén
Majbacken	25. Elisabeth Olszon	elisabeth.olszon@telia.com	nej	Ja	Elisabeth Olszon
dito	26. Yvonne Karlsson	yvokar@spray.se	nej		Yvonne Karlsson

fortsättning nästa sida ►

dito	27. Maria Runklint	runklint.maria@gmail.com	JA	Ja	Maria Runklint
dito	28. Thorsten Gillmor	thorstgill@hotmail.com	nej	Ja	MED
dito	29. Bertil Hagström	bertil.hagstrom@telia.com	nej	Ja	Bertil Hagström
dito	30. Hans Andreasson	andreassons2@gmail.com	nej	Ja	Hans Andreasson
dito	31. Adriano Birro		nej	Nej	EJ MED
dito	32. Lasse Holmsten	lasse.holmsten@comhem.se			MAT
dito	33. Ann-Christine Holmsten	lasse.holmsten@comhem.se			MAT
dito	34. Sten Rylander	stenr@telia.com			MAT
dito	35. Benedicta Husberg	benedicta@telia.com			MAT
Närboför. Skåne	36. Ylva Floreman	ylva@ystad.nu	JA	Ja	Ylva Floreman
dito	37. Peter Rundqvist		nej	Ja	PR
dito	38. Elsie Lucas		nej	Ja	SE
dito	39. Ingrid Blidberg		nej	Ja	
dito	40. Gert Nilsson		nej	Ja	
dito	41. Christer Stenborg		nej	Ja	
Påängen	42. Karin Jönsson	karin.jonsson@orebro.se	JA	Ja	Karin Jönsson
Rio	43. Airi Kärkkäinen Karlsson	airisaara@hotmail.com	JA	Ja	Airi Kärkkäinen
Russinet	44. Bengt Göransson	brittbengt@hotmail.com	JA	Ja	BZ
Sjöfarten	45. Mats Holmström	mats.holmstrom@toyota.se	JA	Ja	Mats
dito	46. Eva Norrby	eva.norrby@bahnhof.se	nej	Ja	Eva
dito	47. Anita Ahlström	anitaahlstrom@telia.com	nej	Ja	Anita Ahlström
Slottet	48. Elsa Grip	elsa@slottet.org	JA	Ja Veg	Elsa Grip
dito	49. Bertil Egerö	bertil.egero@soc.lu.se	JA	Ja Veg	Bertil Egerö
Sockenstugan	50. Ingrid Eckerman	sockenstugan@gmail.com	JA	Ja, veg	Ingrid Eckerman
dito	51. Birgitta Nordström	birgitta.nordstrom@minmail.net	nej	Ja	Birgitta Nordström
Stacken	52. Joel Gröndahl	krabball@webaid.se	Ja	Ja	Joel
dito	53. Love Lidén	sjorpha@yahoo.se	nej	Ja	Love Lidén
dito	54. Lina Gustafsson	bulle_bulle@hotmail.com	nej	Ja	Lina Gustafsson
Stolplyckan	55. Maud Widar	maud.widar@telia.com	JA	Ja veg	Maud Widar

Svårdet	56. Hans von Zeipel	hans.vonzeipel@tele2.se	JA	Ja	Hans von Zeipel
Tersen	57. John T Fletcher	john.fletcher@tersen.se	JA	Ja	John T Fletcher
Trekanten	58. Gunnel Torstensson	gunnel.torstensson.bostad@telia.com	JA	nej	Gunnel Torstensson
Tre Portar	59. Selina Eriksson	selina.eriksson@gmail.com	JA	Ja, veg	Selina Eriksson
Trädet	60. Monica Jönsson	monikaponika@yahoo.se	JA	Ja	Monica Jönsson
dito	61. Stefan Littorin	stefan.littorin@hotmail.com	nej	Ja	Stefan Littorin
dito	62. Agneta Franzén		nej	Ja	Agneta Franzén
dito	63. Gilbert Svensson	gilbertsvensson@hotmail.com	nej		MAT
dito	64. Patrick F		nej		
Tullstugan	65. Dick Urban Vestbro	dickurba@gmail.com	nej	Ja	Dick Urban Vestbro
dito	66. Aime Laur	lauraima@gmail.com	JA	Ja	Aime Laur
Tunnan	67. Malin Bengtsson	dragonspell@hotmail.com	JA	Ja, veg	Malin Bengtsson
dito	68. Inger Lennartsdotter	ingerlennartsdotter@gmail.com	nej	Ja, veg	Inger Lennartsdotter
Undersammatak	69. Kristina Örne	kristinaorne@hotmail.com	JA		Kristina Örne
dito	70. Anita Syrén	anita.syren@spray.se	JA	Ja	Anita Syrén
dito	71. Lena Åman	lena.aman@gmail.com		Ja	Lena Åman
dito	72. Erna Lagerfors	erna@goteborg.sehs.se		Ja	Erna Lagerfors
Vildsvinet	73. Karin Yttergren-Sahli	karin.yttergren-sahli@comhem.se	JA	Ja	Karin Sahli
Övriga	74. Lena Ekman				MAT
	75. Michael Rudvall	michael@ecovillage.se	—	Ja	Michael Rudvall
Baihop	76. Birgit Holmbrant	biba@hem.ulfors.se	—	—	Birgit Holmbrant
Stödmedl					
	78. Lena Åman	lena.aman@gmail.com	nej	Ja	Lena Åman
	79. Erik Berg	kamratnet@yahoo.se	nej	Ja	Erik Berg
	80. Lina Lindgren		nej	Ja	Lina Lindgren
	81. JAN-ERIK LIND		nej		JAN-ERIK LIND
	82. Barbro von Kusenstierna	barbrovk@gmail.com	nej	Ja	Barbro von Kusenstierna

Hans Sternlycke

hans.sternlycke@sterne.se nej nej

Hans Sternlycke

Bilaga B, Styrelsens verksamhetsberättelse för Kollektivhus NU 2010-2011

Verksamhetsberättelsen täcker perioden från årsmötet 2010 till årsmötet 2011, medan den ekonomiska berättelsen täcker kalenderåret 2010.

Styrelsen

På årsmötet i mars 2010 valdes följande styrelse: ordförande *Dick Urban Vestbro*, Tullstugan/Stockholm; kassör *John F. Fletcher*, Tersen/Falun; ledamöterna *Elisabeth Olszon*, Majbacken/Göteborg; *Gunnel Torstensson*, Trekanten/Stockholm, *Eva Norrby*, Sjöfarten/Stockholm och *Karin Yttergren-Sahli*, Vildsvinet/Örebro samt suppleanterna *Elsa Grip*, Slottet/Lund och *Birgitta Aulin*, Blomstret/-Gävle. *Elisabeth Olszon* valdes av styrelsen till vice ordförande. Styrelsen beslöt adjungera *Ingela Blomberg*, Föreningen Framtiden/Stockholm och *Hans von Zeipel*, Svärdet/Stockholm (webbansvarig). Under hösten avgick Birgitta Aulin ur styrelsen av hälsoskäl.

Styrelsen har haft följande sammanträden: 21/3 i Trekanten/Stockholm, 25/4 i Tullstugan/Stockholm, 25/5 per Skype, 21/8 i Landgången/Malmö, 16/10 i Stolplyckan/Linköping, 5/12 i Blenda/Uppsala samt 12/2 2011 i Dunderbacken/Stockholm. Alla möten har varit beslutsförmåga. Mötet i Landgången kombinerades med en middag med de boende samt med studiebesök till kollektivhusen Slottet, Russinet och Fiolen i Lund. Mötet i Stolplyckan sammanföll med dess 30-årsjubileum, som firades med utställningar, visning av lokaler, en mängd aktiviteter, körsång, middag med musik och tal av Kollektivhus NU:s ordförande. Mötet i Dunderbacken kombinerades med husets första pubafton samt ett studiebesök i kollektivet Ängsviksgården på Värmdö. Studiebesöken har bidragit till förbättrade kunskaper, till att föreningen stärkts genom värdefulla kontakter och till ökad sammanhållning inom Kollektivhus NU.

Under hela året har styrelsen fört intensiva diskussioner per e-post. Då och då har beslut fattats per e-post. Dessa beslut har senare dokumenterats i protokoll från ordinarie styrelsemöte.

Medlemmar

Vid slutet av 2010 hade Kollektivhus NU 49 föreningar som medlemmar (en ökning med fem sedan förra året). Av dessa är 41 befintliga kollektivhus och 8 intresseföreningar för bogemenskap. Det är särskilt glädjande att det under året bildats flera föreningar för nya kollektivhus (i Göteborg, Tyresö, Skåne, Solna/Sundbyberg, Stockholm och Falun). Samtliga dessa har fått stöd från styrelsen. Cirka 5 kollektivhus återstår att värva som medlemmar och för ca 8 råder osäkerhet om bogemenskapen fungerar. För samtliga har styrelsen inom sig utsett mentorer som då och då ringer till noterade kontaktpersoner. En lista med alla bogemenskaper och intresseföreningar uppdateras kontinuerligt. På listan finns även 13 hus som avkollektiviserats. Föreningen hade vid årets slut 93 registrerade individuella stödmedlemmar, varav 24 betalat avgift för 2010. Under året har inflyttning skett i bogemenskapen Dunderbacken i Stockholm (modell 'andra halvan av livet'). Kollektivhuset Stolplyckan har firat 30-årsjubileum medan Blomstret firat 25-årsjubileum.

Under året har regelbunden kontakt upprätthållits med medlemmarna genom styrelsens besök, genom en aktiv hemsida, genom anordnandet av Öppet hus och genom utskick av nyhetsbladet *Bo Tillsammans*, det elektroniska nyhetsbrevet och annan information. Ordföranden har då och då sänt aktuell information till medlemsföreningarnas kontaktpersoner (140 namn). Styrelsen har även sparat upp gamla kollektivhus, boendekollektiv och ekobyar.

Genom webbplatsen och på annat sätt har människor hört av sig med frågor av olika slag. De flesta har uttryckt intresse för att bo i kollektivhus. De har hänvisats till listan över medlemmar, till Ning-sidan och till möjligheten att annonsera på hemsidan. En del har blivit stödmedlemmar. Föreningens ordförande besvarar normalt förfrågningar inom ett par dagar.

International Collaborative Housing Conference

Den största händelsen under året var *International Collaborative Housing Conference* i Stockholm 5-9 maj, som Kollektivhus NU arrangerade tillsammans med KTH. Det var världens första internationella konferens om bogemenskap. Konferensen fick bidrag från forskningsrådet Formas, ett flertal bostadsföretag samt Hyresgästföreningen i Stockholm. Konferensen lockade 150 deltagare från 20 länder. Mer än 20 volontärer ställde upp med gratis arbete i olika kanslifunktioner, de flesta från kollektivhus i olika delar av landet. Elva hus ställde upp med billiga gästrum till konferensdeltagare. Nio hus tog

emot gäster på middag onsdagen före konferensen. Fem kollektivhus tog emot studiebesök på konferensens första dag. Alla 16 planerade workshops genomfördes med ordförande och sekreterare som förberedde och slutrapporterade sin grupps arbete.

Deltagarnas utvärdering visade att konferensen fick mycket högt betyg. Det gäller särskilt studiebesöken, onsdagsmiddagarna, logi i kollektivhusen, de rikligt tilltagna fikapauserna och lördagens middag med improvisationsteater. Bland kritiska kommentarer kan nämnas: ”för mycket om äldre”, ”svårt att förstå vissa talare”, ”för få danskar”. En arbetsgrupp bestående av sju personer ansvarade för planeringen av konferensen. De lade ner ett mycket stort arbete utan betalning. Den ende som fick betalt var Feras Hammami på KTH (anslag från Formas). Konferensen har med marginal gått ihop ekonomiskt, särskilt om man räknas in inkomster från försäljning av boken *Living Together*.

För att tacka alla konferensens volontärer ordnade styrelsen en tackfest i Sockenstugan 2 oktober. Middagen föregicks av sång av kören *Trots Allt*, ett seminarium om konferensen, ett bildspel och en presentation av boken *Living Together*, som delades ut till alla volontärer. Redan den 12 juni avtackades de som gjort insatser för de lyckade studiebesöken med en sommarbuffé i Färdknäppen, ett arrangemang av konferensens ’bussgrupp’.

I samband med konferensen hölls två möten med representanter för nätverk i USA, Storbritannien, Nederländerna, Belgien, Tyskland, Japan, Österrike, Danmark och Sverige. Man kom fram till följande: En lista med namn på kontaktpersoner i olika länder (se <http://www.cohousing2010.se/eng>); en webbsida som kombinerar nationella organisationers hemsidor (av Peter Bakker från nederländska Centraal Wonen, se <http://www.lvcw.nl/cohousingAssociations.php>); förslag att varje lands hemsida ska vara på mer än ett språk; att en översikt görs av forskningsresultat inkl. bedömning av vilka aspekter av bogenenskap som är väl utredda och vilka som är försummade, samt att ett material tas fram för att visa att det är en god affärsidé att satsa på kollektivt boende.

Övrigt internationellt arbete

Hösten 2009 fick Kollektivhus NU en inbjudan att tillsammans med sex andra organisationer delta i en ansökan inom EU-programmet *Active Civil Society in Europe*. Initiativet togs av *Institute for Creative Sustainability* i Berlin, en organisation som arbetar för stadsförbättringar under medverkan av civilsamhället. Styrelsen beslöt att Kollektivhus NU skulle ställa upp. EU-ansökan beviljades i juni 2010. Projektets titel var ”*collaborative housing | diversity | sustainable cities*”. Övriga partners var a) en arkitektavdelning vid Tekniska högskolan i Milano; b) Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen i Wien; c) Stiftung Trias i Arnsberg, Tyskland (som jobbar med socialt inriktat mark- och fastighetsägande); d) laBOMBA studios i Bukarest (konstnärer som försvarar romers rätt till bostäder); samt e) Stroud Common Wealth, ett företag i staden Stroud i närheten av Bristol, UK. Första steget av projektet var konferensen *Experimentcity* i Berlin i slutet av oktober. Kollektivhus NU deltog med fem personer: Ingela Blomberg, Kerstin Kärnekull, Eva Norrby, Britt Algotsdotter och Dick Urban Vestbro. Vi fick tala vid fem olika tillfällen. Vi deltog aktivt i förberedelserna och har med råge gjort vår del av projektet genom att fylla i uppgifter på projektets hemsida, genom att sända material till övriga partners och genom att delta aktivt i alla diskussioner. Under själva konferensen fick vi delta i stimulerande diskussioner, lära oss mycket om bostadsprojekt i olika delar av Europa samt berätta om våra egna erfarenheter på ett sätt som väckte intresse. En av dagarna bestod av ett större arrangemang öppen för allmänheten. Kollektivhus NU fick tillfälle att visa sin engelskspråkiga utställning. Kerstin Kärnekull och Dick Urban Vestbro deltog i var sin paneldebatt. Många imponerades av vår modell med gemensamma middagar och av vår förenings goda organisation. I mars 2011 ska en uppföljningskonferens genomföras i Milano. Vidare ska man framställa en skrift, samt utveckla en webbplats med a) information om hela projektet (<http://experimentcity.net/excity-europe>); b) goda exempel på bostadsprojekt i olika länder (<http://experimentcity.net/best-practices>); c) en diskussionsplattform (<http://experimentcity.net/members-discussion-area>); och d) en lista över termer inom området socialt boende, upplåtelseformer, ekobyar och hållbar stadsutveckling (<http://experimentcity.net/glossary>).

Som ett resultat av Stockholms-konferensen blev Kollektivhus NU:s ordförande Dick Urban Vestbro inbjuden till en konferens för kooperativt boende i Strasbourg, Frankrike, ordnat av organisationen HabiCoop 19-21 november. 400 personer deltog i föredrag, studiebesök, utställningar och workshops. Stor vikt lades på ekologiskt byggande i stadsmiljö.

På förslag från Bertil Egerö har styrelsen beviljat ett mindre bidrag för medverkan i konferensen *Sustainability in Transition* i Lund under 2011.

Boken Living Together

Den internationella konferensen i maj resulterade i boken *Living together – Cohousing Ideas and Realities Around the World*. Den har redigerats av Dick Urban Vestbro. Layouten har gjorts av Ingrid Sillén. Boken består av plenartalarnas föredrag, rapporter från konferensens 16 arbetsgrupper, tre nyskrivna kapitel, en omfattande litteraturlista och förteckning över aktuella webbplatser för nätverk över boendegemenskap, kollektivhus och ekobyar. Boken täcker frågor från gemensamma måltiders betydelse och arkitektonisk utformning, via genus- och åldersaspekter, till frågor om samhällsförändringars påverkan på bostadsefterfrågan samt det kollektiva boendets möjligheter att främja hållbar livsstil. Boken har tryckts i 1000 exemplar, 500 ex för KTH och 500 för Kollektivhus NU. Genom KTH har konferensens samtliga deltagare och sponsorer fått ett ex av boken. Gratisexemplar har vidare delats ut till volontärer och andra medhjälpare vid konferensen (sammanlagt ca 50 ex). Genom KTH har ca 45 ex sålts. Ca 70 ex har sålts genom Kollektivhus NU och 150 ex har fördelats till enskilda aktivister och kollektivhus för försäljning. Ca 600 ex återstår att sälja. Styrelsen har sänt recensionsexemplar till Bibliotekstjänst skrivit under ett avtal om försäljning med Adlibris (inom Norden) och förberett ett avtal med Amazon för försäljning utanför Norden. Styrelsens bedömning är att boken tillsammans med konferensen bidragit till att göra Kollektivhus NU känt över stora delar av världen.

Övriga publikationer

Till boken *'Gemenskap och Samarbete – att bygga upp och bo i kollektivhus'* har styrelsen tagit fram exempel på studievägledning som lagts ut på hemsidan. 150 ex av boken finns kvar till försäljning.

Styrelsen har förberett utgivning av en enkel slagkraftig skrift där landets kollektivhus presenteras. Kerstin Kärnekull har vidtalats som lämplig redaktör för skriften.

Vidare har styrelsen diskuterat möjligheten att göra en sammanställning av ritningar på kollektivhus. Dick Urban Vestbro har börjat skanna planer på de hus som finns i föreningens arkiv.

Föreningens ekonomi

Pga den internationella konferensen i maj (med bidrag på 105 000 från bostadsföretag m fl) hade Kollektivhus NU en omsättning på närmare 140 000 kr under 2010, vilket med god marginal överträffade verksamhetsplanens ambitioner. Årets resultat visade på en förlust på ca 10 000 kr, men samtidigt finns över 40 000 på kontot och ytterligare drygt 20 000 i fordringar. Föreningen har ca 600 ex av boken *Living Together* och 150 ex av boken *Samarbete och gemenskap*. Varje sålt exemplar innebär en ren inkomst för Kollektivhus NU. Slutsatsen blir att föreningens ekonomi är god.

Utställningar

Till den internationella konferensen framställde Kollektivhus NU en utställning på engelska om boendegemenskap i Sverige. Elsa Grip, Bertil Egerö och Ingrid Sillén ansvarade för denna uppgift. Utställningen är på tio skärmar och kan laddas ner från webbplatsen. Föreningen har en omgång på lätta skivor i A2-format. En utställning finns sedan tidigare på svenska. Under året har de tre kollektivhusen i Göteborg (Majbacken, Stacken och Trädet) gjort en gemensam utställning om bogemenskap, som visades på Göteborgs stadsbibliotek i april. Även Kollektivhus NU:s utställning visades på Stadsbiblioteket. I samband med utställningen ordnades under fem dagar föredrag och kulturinslag både dag- och kvällstid. Kollektivhus NU gav ett mindre bidrag till utställningen.

Webbplats, elektroniskt nyhetsbrev

Under året har föreningen fått en helt ny webbplats, detta tack vare en enastående insats av Karin Råghall, som erbjöd sig att utan kostnad göra en ny design. Webbredaktör Hans von Zeipel hjälpte Karin med arbetet. Därefter har de tillsammans uppdaterat informationen kontinuerligt. Antalet prenumeranter på det elektroniska nyhetsbrevet har ökat till över 700. Under året har prenumeranterna fått fyra brev. Webbplatsens nya utseende har lett till att fler personer hört av sig till föreningen med olika ärenden. Sedan räknefunktionen infördes 2007 har webbplatsen haft 37 000 besökare.

Sociala nätverk

På initiativ av Ingrid Eckerman öppnades 2008 det sociala nätverket (<http://kollektivhusnu.ning.com/>) med syfte att öka möjligheterna att organisera intresse för bogemenskap. Styrelsen har försökt få med

personer i och utanför kollektivhusen samt tagit initiativ till debatt i några frågor. Våren 2010 upptäcktes sexreklam på Ning-sidan, något som föranledde ett resolut ingripande från sidans administratörer (Ingrid Eckerman och Dick Urban Vestbro). Sedan dess har ingen sexreklam förekommit. I februari 2011 var 140 personer medlemmar, 106 kvinnor och 34 män. Mer än hälften är mellan 51 och 65 år, medan bara 19 stycken är yngre än 35 år. Av de som registrerat sig bor 56 redan i kollektivhus medan 65 vill få till stånd någon form av bogemenskap för egen del. Några är nyfikna men planerar inte för eget boende i kollektivhus. 62 personer vill vara med i ett nätverk för bogemenskap i Stockholm, 30 i Göteborg, 18 i Skåne och 14 i andra delar av landet. När antalet medlemmar överstiger 150 ökar kostnaden något. Mycket kan göras för att använda Ning-sidans möjligheter bättre.

På initiativ av Wilhelm Caspary har Kollektivhus NU under året skaffat en fansida på Facebook (http://www.facebook.com/insights/?sk=po_135622309786723&ref=pdem#!/pages/Kollektivhus-NU/135622309786723). Här kan man annonsera möten, delta i debatten och tycka till om allt som har med boendegemenskap att göra. Sidan administreras av Dick Urban Vestbro. I slutet av 2010 hade fansidan 196 aktiva användare. Mycket kan göras för att få detta medium mer aktivt.

Det finns även ett internationellt socialt nätverk för Cohousing på LinkedIn.

Öppet hus

Detta evenemang ordnades som vanligt första helgen i oktober (i en del hus på andra tider). 2010 deltog 18 kollektivhus och en förening för bogemenskap. Många hus hade jobbat mycket med information och hyresgäster ställde upp med att baka och ordna fika. EKBO/Gebers i Stockholm presenterade ekologiskt byggande, kompostering, solpaneler, eko-odling, höns- & hästskötsel, ponnyridning och andra barnaktiviteter, fotoutställning, grillning och kaffeservering. Tersen i Falun hade 60 besökare medan Majbacken och Trädet i Göteborg; Färdsnäppen, EKBO/Gebers och Dunderbacken i Stockholm hade 40-50 besökare. Andra hade färre besökare. De flesta hus hade visning av gemensamma lokaler och privata lägenheter. Några hade loppis och försäljning av egna alster. Majbacken visade Kollektivhus NU:s utställning och hade bokbord. En rapport om Öppet hus lades ut på webbplatsen.

Kanalisering av intresset för bogemenskap

Styrelsen har på dagordningen kontinuerligt haft frågan om registrering av intresset för bogemenskap hos befintliga kollektivhus och hos bostadsföretag som äger kollektivhus, detta för att få fram en bild av efterfrågan på boendegemenskap i landet. Frågan härstammar ur en motion som antogs av årsmötet 2009. I uppdraget har ingått att sammanställa intresseanmälningar vid Öppet hus. På uppdrag av styrelsen har Gunnel Torstensson och Eva Norrby skickat frågor om registrering av intresse till de 17 bostadsbolag som har kollektivhus. Vid denna berättelses författande har svar inkommit från 8 företag.

På initiativ av föreningen Boihop i Göteborg har Boplats Göteborg (en sorts bostadsförmedling/kö) gjort en större enkät bland sina bostadssökande för att utröna intresset för gemenskapsboende. Preliminära data pekar på att 25-30 % av de sökande i alla åldrar är intresserade av denna typ av boende.

Bostadsförmedlingen och de kommunala bostadsföretagen i Stockholm

En annan fråga som funnits på dagordningen under året är den om hjälp till de kollektivhus som påverkats av Stockholms kommuns beslut om ändrade regler för lägenhetsbyte inom de kommunala bostadsföretagen. För Stockholms hems kollektivhus har styrelsen bidragit med synpunkter, men den har inte hunnit följa upp situationen i Svenska Bostäder och Familjebostäder. I början av 2010 hade styrelsen ett fruktbart möte med bostadsförmedlingen i Stockholm. Kontakten bör följas av ett försök att få med frågor om intresse för kollektivhus bland de som står i bostadsförmedlingens kö.

Bo tillsammans

Nyhetsbladet *Bo tillsammans* har under verksamhetsåret kommit ut med fem nummer (fler än som angavs i verksamhetsplanen). Ansvaret roterar mellan olika personer i och utanför styrelsen. Ingrid Sillén har skött layout och slutlig redigering. Bladet har sänts ut till medlemsföreningarna och annonserats till prenumeranterna på det elektroniska nyhetsbrevet. Det kan laddas ner från webbplatsen. Styrelsen anser att *Bo tillsammans* är ett utmärkt instrument att föra ut information om bogemenskap och att bladet bör spridas mer både inom och utanför föreningen.

Mediabevakning, föreningsarkiv

Under året har många positiva artiklar skrivits om bogemenskap i olika tidningar. Länkar till dessa har lagts ut på webbplatsen. Denna har fungerat som ett sätt för journalister att skaffa bakgrundsinformation till artiklar. Det har också gjorts ett flertal radioprogram om kollektivhus under medverkan från styrelseledamöter och medlemmar. Alla artiklar samlas i föreningens arkiv. Under året har material från föreningens tidigare historia skänkts av Monica William-Olsson och Gilla Wiklund, material som organiserats upp av Dick Urban Vestbro.

Övrigt

Föreningens broschyr *"Får man ha sin egen tandborste?"* har använts vid Öppet hus och andra evenemang. Till den internationella konferensen trycktes den engelska versionen upp och spreds till deltagarna.

Föreningen har under året tagit emot studiebesök från Korea, Japan, USA och andra länder. Det är tydligt att webbplatsen används för sådana kontakter.

Föreningen har under året kontaktats av konstnär Per Hasselberg, som tillfrågat Kollektivhus NU om vi tillsammans med självbyggeriföretaget Småa i Stockholm vill stå bakom ett projekt för ombyggnad av bostäder i Bagarmossen med ett avsevärt inslag av självbyggeri. Styrelsen har svarat positivt och utsett Ingela Blomberg till kontaktperson.

Styrelsen har tagit upp frågan om möjligheten att i föreningens namn organisera en studieresa till kollektivhus i norra Europa efter sommaren 2011.

Slutord

Under året har Kollektivhus NU blivit internationellt känt genom att arrangera världens första konferens om bogemenskap och genom att ge ut den sannolikt mest omfattande bok som finns på marknaden om kollektivt boende. Kollektivhus NU har också framgångsrikt deltagit i EU-projektet Experimentcity, som väntas resultera i en förstärkning av nätverk för bogemenskap i Europa. Även i Sverige har kollektivhusfrågan har fått ökad uppmärksamhet, delvis tack vare Kollektivhus NU:s intensifierade verksamhet. Föreningen kan även i viss mån ta åt sig äran för att ett flertal föreningar för nya bogemenskaper har bildats.

Några punkter i gällande verksamhetsplan har inte alls eller bara delvis genomförts. Det gäller målet att arbeta mer med pressreleaser och direkt med journalister; att utveckla metoder för att skapa en mer positiv inställning till alternativa boendeformer hos bostadsföretag; att bredda verksamheten till ekobyar och föreningar med kooperativ hyresrätt; att i samband med valet påminna partierna om deras löften från 2006 om att skapa fler kollektivhus; samt att få till stånd forskningsprojekt kring kollektivt boende som en grund för stärkt socialt kapital bättre hälsa, en hållbar livsstil och ett sätt att bo med hög kvalitet till lägre kostnader.

Bilaga C, Resultatrapport

Kollektivhus NU

Resultatrapport
Preliminär

Sida: 1

Utskrivet: 11-03-18

Räkenskapsår: 10-01-01 - 10-12-31

Senaste version: 197

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 10-01-01 - 10-12-31

	Perioden	Akkumulerat	Period fg år
Rörelsens intäkter och lagerförändring			
Nettoomsättning			
3010 Försäljning trycksaker	20 497,00	20 497,00	13 479,00
3011 Medlemsavgifter	19 750,00	19 750,00	17 100,00
3012 Stödmedlemsavgifter	3 361,00	3 361,00	6 500,00
3060 Intäkter i sb m årsmöte	0,00	0,00	4 030,00
3064 Stöd till utställning	0,00	0,00	20 400,00
S:a Nettoomsättning	43 608,00	43 608,00	61 509,00
Övriga rörelseintäkter			
3965 Stöd t Int konf	0,00	0,00	5 000,00
3989 Övriga erhållna bidrag	85 000,00	85 000,00	0,00
S:a Övriga rörelseintäkter	85 000,00	85 000,00	5 000,00
S:a Rörelseintäkter och lagerförändring	128 608,00	128 608,00	66 509,00
Bruttovinst	128 608,00	128 608,00	66 509,00
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader			
5461 Kostnader för årsmöte	0,00	0,00	-3 427,00
5710 Frakt och transport	0,00	0,00	-2 462,00
5800 Resekostnader	-29 561,00	-29 561,00	-13 572,50
6071 Representation, avdragsgill	-10 015,71	-10 015,71	0,00
6110 Kontorsmaterial	0,00	0,00	-112,00
6150 Trycksaker	-79 927,00	-79 927,00	-45 838,00
6212 Mobiltelefon	-499,00	-499,00	0,00
6250 Porto	-1 711,00	-1 711,00	-550,00
6350 Kundförluster	0,00	0,00	-38,00
6490 Övr förvaltningskostnader	992,46	992,46	0,00
6540 IT-tjänster	-5 366,00	-5 366,00	-1 238,00
6550 Konsultarvoden	-2 500,00	-2 500,00	-1 875,00
6570 Bankkostnader	-2 506,50	-2 506,50	-1 881,00
6993 Lämnade bidrag och gåvor	-1 000,00	-1 000,00	25 000,00
S:a Övriga externa kostnader	-132 093,75	-132 093,75	-45 993,50
Personalkostnader			
7610 Utbildning	-5 625,00	-5 625,00	0,00
S:a Personalkostnader	-5 625,00	-5 625,00	0,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-137 718,75	-137 718,75	-45 993,50
Rörelseresultat före avskrivningar	-9 110,75	-9 110,75	20 515,50
Rörelseresultat efter avskrivningar	-9 110,75	-9 110,75	20 515,50
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	-9 110,75	-9 110,75	20 515,50
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	-9 110,75	-9 110,75	20 515,50
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	-9 110,75	-9 110,75	20 515,50
Resultat före skatt	-9 110,75	-9 110,75	20 515,50
Skatt			
8910 Årets skattekostnad	-1 304,00	-1 304,00	0,00
S:a Skatt	-1 304,00	-1 304,00	0,00
Beräknat resultat	-10 414,75	-10 414,75	20 515,50
8999 Redovisat resultat	10 414,75	10 414,75	-20 515,50

Kollektivhus NU

Sida: 1

Balansrapport

Utskrivet: 11-03-18

Preliminär

Senaste verum: 197

Räkenskapsår: 10-01-01 - 10-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 10-01-01 - 10-12-31

		Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR				
Omsättningstillgångar				
Fordringar				
1510	Kundfordringar	13 992,00	9 301,00	23 293,00
1790	Övr interimfordringar	1 000,00	0,00	1 000,00
S:a Fordringar		14 992,00	9 301,00	24 293,00
Kassa och bank				
1910	Kassa	9 253,00	531,46	9 784,46
1920	Bank, PlusGiro	66 785,13	-29 522,25	37 262,88
S:a Kassa och bank		76 038,13	-28 990,79	47 047,34
S:a Omsättningstillgångar		91 030,13	-19 689,79	71 340,34
S:A TILLGÅNGAR		91 030,13	-19 689,79	71 340,34
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
2091	Balanserad vinst/förlust	-63 119,63	-20 515,50	-83 635,13
2099	Redovisat resultat	-20 515,50	30 930,25	10 414,75
S:a Eget kapital		-83 635,13	10 414,75	-73 220,38
Kortfristiga skulder				
2440	Leverantörsskulder	-7 426,00	5 358,00	-2 068,00
2841	Avräkning John Fletcher	-4 359,00	1 999,00	-2 360,00
2842	Avräkning Elsa Grip	2 030,00	252,00	2 282,00
2843	Avräkning Hans von Zeipel	1 903,00	-1 545,00	358,00
2844	Avräkning Elisabeth Olszon	1 432,00	1 416,00	2 848,00
2846	Avräkning Eva Norrby	658,00	1 573,54	2 231,54
2847	Avräkning Birgitta Aulin	0,00	-780,00	-780,00
2848	Avräkning Karin Sahli	199,00	1 064,50	1 263,50
2849	Avräkning Gunnel Torstensson	-500,00	-472,00	-972,00
2851	Avräkning B Aulin	-732,00	0,00	-732,00
2999	Övr uppl kostn/förutbet intäkter	-600,00	409,00	-191,00
S:a Kortfristiga skulder		-7 395,00	9 275,04	1 880,04
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		-91 030,13	19 689,79	-71 340,34
BERÄKNAT RESULTAT***				
		0,00	0,00	0,00

Bilaga D, Revisionsberättelse

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman Kollektivhus Nu, org.nr 802430-1023

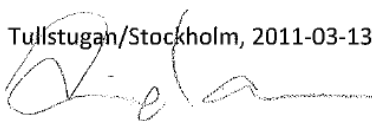
Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna i Kollektivhus Nu för räkenskapsåret 2010.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision. Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed. Det innebär att jag genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. Jag har granskat räkenskaperna och samtliga tillhörande verifikationer samt plusgirokontot för att kunna bedöma om någon har handlat mot föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed. Styrelsen har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar och jag tillstyrker att årsmötet;

- beviljar styrelsen ansvarsfrihet för år 2010
- fastställer årets resultat till - 10 414,75 kronor

Tullstugan/Stockholm, 2011-03-13



Aime Laur

Bilaga E, Förslag till verksamhetsplan 2011 - 2012 för Kollektivhus NU

Ambitionsnivå

Den framgångsrikt genomförda konferensen i maj 2010 ger en plattform för det fortsatta arbetet med att stödja utvecklingen av nya boenden och att nå allmänheten. Verksamheten bör under 2011 fokuseras på tre områden:

1. Arbeta med det dussintal startargrupper som finns;
2. Marknadsförning av Kollektivhus NU, inklusive bokförsäljning arbete med Ning-sidan, Newsdesk och pressreleaser;
3. Fullföljande av vår del av EU-projektet "Experimentcity" med eventuell fortsättning i projektet "co-housing-cultures.eu".

Kollektivhus NU bör utgå från de personella och ekonomiska resurser vi har och planera för en verksamhet som drivs inom ramen 60 - 75 tkr per år.

I övrigt föreslår styrelsens att riktlinjerna i 2010 års verksamhetsplan behålls.

Organisation

Styrelsen skall fungera som samordnare, initiativtagare och förmedlare av information mellan föreningens kollektivhus, startargrupper och de externa intressenter vi samarbetar med.

Ambitionen bör vara att fortsätta arbetet med att i ökad grad forma fristående arbetsgrupper kring olika projekt.

Arbetet med att utveckla lokala nätverk bör fortsätta.

Verksamhet

Arbete med startargrupper

Det är viktigt att uppmuntra och bidra till många nystarter. Styrelsen förslås därför avsätta egna resurser och stödja de lokala nätverken i arbetet med startargrupperna.

Styrelsen föreslås vidare arbeta vidare med projektet att dokumentera befintliga kollektivhus/gemenskapsboenden för att även den vägen uppmuntra nystartare.

Befintliga kunskaper kring svårigheter och hinder vid nyetableringar bör dokumenteras och förmedlas till alla startargrupper.

Uppföljningsarbete, inklusive bokförsäljning och internationellt arbete

Konferensen har lett till breda kontakter med närbesläktade verksamheter i andra länder.

Styrelsen förslås aktivt bygga vidare på dessa kontakter, bl a genom deltagande i internationella projekt och konferenser.

Egna publikationer

Boken *'Gemenskap och Samarbete – att bygga upp och bo i kollektivhus'* har sedan den kom ut i oktober 2007 sålts i ca 600 exemplar genom föreningen och ca 1 000 genom SABO. En fortsatt försäljning är viktig för såväl informationsspridning som föreningens ekonomi.

Styrelsen föreslår även att arbetet med att utveckla och sprida en *studievägledning* för boken intensifieras.

Boken *Living Together* (rapport från konferensen) bör distribueras så brett som möjligt. Kontakterna med Amazon bör fortsätta i avsikt att få ett avtal om marknadsföring och distribution.

Foldern *'Får man ha sin egen tandborste'* har nytryckts och bör användas i arbetet med att påverka förekommande fördomar kring kollektivhustanken.

Styrelsen föreslår att nyhetsbladet *Bo tillsammans* utges med fyra nummer per år och att redaktörsarbetet fortsätter att cirkulera mellan de orter där det finns aktiva kollektivhusföreningar. Distributionen föreslås breddas till att omfatta andra intressentgrupper såsom politiker, media, forskning och fastighetsägare.

Det elektroniska *nyhetsbrevet* föreslås distribueras på samma sätt som tidigare år. Det finns i dag drygt 700 prenumeranter.

Utställningar

En utställning om kollektivhus i Sverige finns tillgänglig på föreningens hemsida och i en upplaga med skärmar i A 2-storlek (kan beställas via Kollektivhus NU). En liknande utställning har producerats på engelska och finns tillgänglig på samma sätt. I det planerade EU-projektet "co-housing-cultures.eu" ingår en utställning som Kollektivhus NU förväntas delta i utformandet av.

Öppet hus

Styrelsen föreslår att alla medlemmar rekommenderas genomföra Öppna Hus helgen 1-2 oktober 2011.

Studieresa till Danmark/Nordeuropa

Styrelsen föreslår att föreningen söker ordna en studieresa till kollektivhus och motsvarande i Danmark, Holland, Belgien och/eller norra Tyskland till självkostnadspris.

Medlemsvärvning

En hög anslutningsgrad ger föreningen en ökad trovärdighet i samhällsdebatten och som remissinstans. En fortsatt medlemsvärvning (det finns ett litet antal äldre boföreningar som inte ännu är medlemmar) föreslås därför vara en prioriterad uppgift.

Antalet stödmedlemmar har sjunkit under 2010. Styrelsen föreslår att värvningsarbetet intensifieras, såväl inom medlemsföreningarna som på andra håll.

Webbplats

En ny, modern hemsida har skapats. Styrelsen bör använda denna som ett levande verktyg i arbetet.

Bilaga F, Förslag till Budget för 2011

KollektivhusNU - Budget för verksamhetsåret 2010																			
Intäkter																			
Kto	Antal föreningar						Avgifter						Belopp, kronor				Kommentarer		
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2006	2007	2008	2009	2010	2011							
Medlemmar																			
< 20 lgh	22	10	8	8	11	16	300	300	300	300	300	300	6 600	3 000	2 400	2 400	3 250	4 800	Det finns ca 12 startargrupper
20 - 40 lgh	5	14	12	18	17	18	450	450	450	450	450	450	2 250	6 300	5 400	8 100	7 650	8 100	
> 40 lgh	3	7	13	13	15	15	600	600	600	600	600	600	1 800	4 200	7 800	7 800	9 000	8 000	Hade inte föreslagit höjning!
Summa	3011	30	31	33	39	43	355	429	441	438	459	427	10 650	13 300	14 550	17 100	19 750	20 900	
Stödmedlemmar																			
3012	13	20	32	46	22	25	265	338	178	141	153	134	3 450	6 750	5 680	6 500	3 361	6 000	Kan ökas med extra åtgärder!
Ovriga intäkter																			
Försäljningslitteratur	3010												995	101 858	13 345	13 479	20 497	20 000	
Årsmöte															-1 600	4 030	0	0	
Bidrag utst															5 000	20 400	0	0	
Bidrag konf																30 000	85 000		
Övr bidrag																		20 000	Kräver planering!
S:a övr intäkter													995	101 858	16 745	67 909	105 497	40 000	
S:a intäkter													15 095	121 908	36 975	91 509	128 608	66 900	
Kostnader																			
Konto													2006	2007	2008	2009	2010	2011	
Frakt & tp	5710															-2 462		-1 000	Böcker
Kostn handbok	4020													-47 175					Utlägg under produktionen
Arvoden handbok	4025													-11 000					Utlägg under produktionen
Internat projekt																		-19 000	
Resor	5800												-4 248	-16 287	-17 188	-13 573	-29 561	-20 000	Styrelsen
Repre, avdr gill																	-10 016	-1 000	
Trycksaker	6150												-6 250		-6 088	-30 038	-79 927	-10 000	Folder, inköp av "Gemenskap..."
Porto	6250													-1 000	-5 028	-550	-1 711	-2 000	
IT-tjänster	6540												-1 000	-2 775	-2 238	-1 238	-5 865	-4 000	Web-sida, bf-pgm
Konsultarv	6550															-1 875	-2 500	-2 000	Logotyp
Bankkostnader	6570												-980	-825	-826	-1 881	-2 507	-2 500	Plusgirokostnader
Kostn f utst																-15 800			Ufst i sb m konf
Kostn f konf																	-5 625		Inkl resor prjgrp
Utbildning	7610																		
Bidrag & gåvor	6993														-180		-1 000	-1 000	
Ovriga kostn														-1 051	-308	-3 577	992	-2 000	
S:a kostnader													-12 478	-80 113	-31 856	-70 994	-137 719	-64 500	
Årets skatt																	-1 304	1 304	Vi har befriats från skatt!
Årets resultat													2 617	41 796	5 119	20 516	-10 415	3 704	